

ПРОТОКОЛ № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ЯРОСЛАВСКАЯ, ДОМ 31,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

22.05.2023 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург, ул. Ярославская д. 31, в 18.00 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 13.03.2023 г. по 15.05.2023 г.

Общее собрание проводится по инициативе Поповой Анны Вадимовны собственника кв. 64 (Выписка из ЕГРН № 66:41:0106030:353-66/001/2018-3 от 19.07.2018 г.).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 4317,70 кв.м, в том числе 4317,70 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. Бакинских комиссаров, дом 118, ЖЭУ-10.

Подведение итогов голосования проводилось «22» мая 2023 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д. 23.

В очно-заочном голосовании приняли участие 60 собственников, обладающие 3776,43 количеством голосов, что составляет 37,76 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, отсутствует.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 31 по ул. Ярославская г. Екатеринбург.
2. О проведении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 31 по ул. Ярославская г. Екатеринбурга, согласно план схемы (изготовление и монтаж ограждения), утверждении стоимости и порядка финансирования работ.
3. О проведении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 31 по ул. Ярославская г. Екатеринбурга, согласно план схемы (монтаж автоматических ворот), утверждении стоимости и порядка финансирования работ.
4. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. О распределении объема электроэнергии на общедомовые нужды многоквартирного дома № 31 по ул. Ярославская г. Екатеринбурга.
6. О вывозе снега с придомовой территории многоквартирного дома № 31 по ул. Ярославская в г. Екатеринбурге, утверждении стоимости, сроков и порядка финансирования работ.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. Решения не приняты.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 4 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 2 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Копия документа, подтверждающая право собственности инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 62 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.
9. Копия коммерческого предложения – на 2 листах.

Инициатор общего собрания

А.В. Попова