ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ЯРОСЛАВСКАЯ, ДОМ 31, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург 04.12.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. Ярославская д. 31, в 17.00 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 25.09.2019 г. по 30.11.2019 г.

Общее собрание проводится по инициативе АО «Орджоникидзевская УЖК», ОГРН 1069673002101, ИНН 6673137722.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 4316,70 кв.м, в том числе 4316,70 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. Бакинских комиссаров, дом 118, ЖЭУ-10.

Подведение итогов голосования проводилось «04» декабря 2019 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д. 23.

В очно-заочном голосовании приняли участие **2** собственника, обладающие **222,39** количеством голосов, что составляет **2,22** % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, **отсутствует**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 31 по ул. Ярославская г. Екатеринбурга.
2. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
3. О проведении работ по восстановительному ремонту системы внутреннего пожаротушения (ВПТ) утверждении стоимости, сроков и порядка финансирования работ.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнении ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 3 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 2 листах.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 3 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 2 листах.
6. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
7. Порядок проведения собрания – на 4 листах.
8. Копия локальных сметных расчётов – на 6 листах.

Инициатор общего собрания

Генеральный директор
АО «Орджоникидзевская УЖК»
А.А. Ерзуков