

**ПРОТОКОЛ № 2 ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ,
УЛ. ФЕСТИВАЛЬНАЯ ДОМ 5,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу проведения капитального ремонта многоквартирного дома по инициативе
собственников**

г. Екатеринбург

25.09.2017г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург, ул. Фестивальная, д. 15 во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: 12.09.2017 г. в 16.00 час.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе **Алеевой Светланы Борисовны**, собственника кв. № 15, в указанном доме.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 2625,80 кв. м., в том числе 2040,30 кв.м. площадь жилых помещений, 585,50 кв.м. площадь нежилых помещений.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 2625,80 кв.м.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались по адресу: г. Екатеринбург ул. Фестивальная д. 5, кв. № 15.

Подведение итогов голосования проводилось «25» сентября 2017 г. по адресу: г. Екатеринбург ул. Красных борцов 23а.

В очно-заочном голосовании приняли участие 55 собственников, обладающие 7747,08 количеством голосов, что составляет 77,47 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Фестивальная г. Екатеринбурга.
2. Утверждение места хранения протокола и решений собственников общего собрания.
3. О сроках завершения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
4. О замене подрядной организации для услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Алееву Светлану Борисовну

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – **Алееву Светлану Борисовну (кв.15)**,
секретаря собрания **Остякова Артема Сергеевича (кв.17)**,
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. **Статнову Наталию Петровну (кв.13)**,
2. **Иванову Марию Алексеевну (кв.15)**.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Фестивальная в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – **Алееву Светлану Борисовну (кв.15)**,
секретаря собрания **Остякова Артема Сергеевича (кв.17)**,
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. **Статнову Наталию Петровну (кв.13)**,
2. **Иванову Марию Алексеевну (кв.15)**.

Результаты голосования:

«ЗА» 7747,08 количество голосов, что составляет 77,47 % от общего числа голосов собственников помещений;

«ПРОТИВ» нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» нет.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Алееву Светлану Борисовну

Краткое содержание выступления:

Утвердить место хранения протокола и решений собственников внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Фестивальная, дом № 5, у собственника кв. № 15.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» утверждение места хранения протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить место хранения протокола и решений собственников внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Фестивальная, дом № 5, у собственника кв. № 15.

Результаты голосования:

«ЗА» 7747,08 количество голосов, что составляет 77,47 % от общего числа голосов собственников помещений;

«ПРОТИВ» нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» нет.

По вопросу № 3 повестки СЛУШАЛИ: Алееву Светлану Борисовну

Краткое содержание выступления:

Изменить сроки завершения следующих услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Фестивальная, дом № 5.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Сроки завершения работ по капитальному ремонту
Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	до 01.07.2018

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» О сроках завершения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Изменить сроки завершения следующих услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Фестивальная, дом № 5.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Сроки завершения работ по капитальному ремонту
Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	до 01.07.2018

Результаты голосования:

«ЗА» 7747,08 количество голосов, что составляет 77,47 % от общего числа голосов собственников помещений;

«ПРОТИВ» нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» нет.

По вопросу № 4 повестки СЛУШАЛИ: Алееву Светлану Борисовну

Краткое содержание выступления:

Заменить подрядную организацию для следующих услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Фестивальная, дом № 5.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Подрядная организация
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	ООО «Ресурс»

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» О замене подрядной организации для услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Заменить подрядную организацию для следующих услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Фестивальная, дом № 5.

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Подрядная организация
Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	ООО «Ресурс»

Результаты голосования:

«ЗА» 7747,08 количество голосов, что составляет 77,47 % от общего числа голосов собственников помещений;

«ПРОТИВ» нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» нет.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования, решения приняты.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Список собственников помещений присутствующих на общем собрании – на 2 листе
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Выписка из Единого государственного реестра – на 1 листе.
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 55 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листах.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания

 (С.Б. Алеева) «25» сентября 2017 г.

Секретарь общего собрания

 (А.С. Остяков) 25» сентября 2017 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Статнова Наталия Петровна

 25» сентября 2017 г.

Иванова Мария Алексеевна

 25» сентября 2017 г.

