ПРОТОКОЛ № 1 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ФЕСТИВАЛЬНАЯ Д. 5

г. Екатеринбург 05.06.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.
Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Остякова Артема Сергеевича собственника кв. № 17, в указанном доме (свидетельство о праве собственности 66 АД № 059013 от « 25 » января 2010 года).

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:
Дата начала голосования – 27.05.2017 г.
Дата окончания голосования – 28.05.2017 г.
Подведение итогов голосования проводилось – 05.06.2017 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:
г. Екатеринбург ул. Фестивальная, дом 5, в 18.00 час., во дворе дома.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 2625,80 кв.м. (100%)
Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 2040,60 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 585,20 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000**. Один процент доли в общем имуществе равен **одному кв.м^2**.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:
В очно-заочном голосовании приняли участие 55 собственников, обладающие 6311,39 количеством голосов, что составляет 63,11% от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:
1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Фестивальная в г. Екатеринбурге.
2. Об утверждении порядка внесения платы за коммунальные услуги.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Остякова Артема Сергеевича
Краткое содержание выступления:
Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – **Остякова Артема Сергеевича (кв. 17),**
секретаря собрания – **Гель Юрия Петровича (кв. 14),**
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:
1. Статнову Наталью Петровну (кв. 13),
2. Иванову Марию Алексеевну (кв. 15).

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Фестивальная в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – **Остякова Артема Сергеевича (кв. 17),**
секретаря собрания – **Гель Юрия Петровича (кв. 14),**
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:
1. Статнову Наталью Петровну (кв. 13),
2. Иванову Марию Алексеевну (кв. 15).

Проголосовали «ЗА» - 6311,39 голосов (**100 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «**ПРОТИВ**» - **нет**; «**ВОЗДЕРЖАЛСЯ**» - **нет.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Остякова Артема Сергеевича

Краткое содержание выступления:

Утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, в соответствии с ч. 7.1 ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» утверждение порядка внесения платы за коммунальные услуги

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, в соответствии с ч. 7.1 ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Проголосовали «ЗА» - 6201,14 голосов (**98,25 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «**ПРОТИВ**» - **нет**; «**ВОЗДЕРЖАЛСЯ**» - - **110,25** голосов (**1,75 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения приняты.**

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Фестивальная, 5 кв. 15 (по принятому положению протокол от 18.11.2015).

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 3 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 5 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 3 листах.
4. Реестр вручения уведомлений и письменных решений о проведении общего собрания – на 5 листах.
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
6. Реестр размещения уведомлений о проведении общего собрания – на 1 листе.
7. Свидетельство о государственной регистрации права инициатора – на 1 листе.
8. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 56 листах.
9. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листах.

Председатель общего собрания _____ (А.С.Остяков) «05» июня 2017 г.

Секретарь общего собрания _____ (Ю.П.Гель) «05» июня 2017 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Статнова Наталья Петровна _____ «05» июня 2017 г.

Иванова Мария Алексеевна _____ «05» июня 2017 г.