

**ПРОТОКОЛ № 1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ.
УРАЛЬСКИХ РАБОЧИХ Д. 79**

г. Екатеринбург

28.10.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 79 по ул. Уральских рабочих, проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса РФ.

Инициатор общего собрания Хохрякова Яна Сергеевна кв. № 9, в указанном доме (свидетельство 66 АБ № 874821 от «17» октября 2005 года).

Председатель общего собрания Хохрякова Яна Сергеевна кв. № 9, секретарь общего собрания Коробицына Полина Александровна кв. № 4.

Лица, проводившие подсчет голосов: Хохрякова Яна Сергеевна кв. № 9, Коробицына Полина Александровна кв. № 4.

Дата и место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

30 сентября 2019 г., по адресу: г. Екатеринбург ул. Ломоносова, дом 16, ЖЭУ № 6.

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 30.09.2019 г.

Дата окончания голосования – 25.10.2019 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 28.10.2019 г.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 2001,5 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 1219,1 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 782,4 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000**.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 25 собственников, обладающие 7287,39 количеством голосов, что составляет 72,87 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 79 по ул. Уральских рабочих в г. Екатеринбурге.
2. О разрешении собственникам помещений установки деревянной горки на придомовой территории, утверждении стоимости, сроков и порядка финансирования работ.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Хохрякову Яну Сергеевну

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Хохрякову Яну Сергеевну (кв. 9),

секретаря собрания – Коробицыну Полину Александровну (кв. 4),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Хохрякова Яна Сергеевна (кв. 9),

2. Коробицына Полина Александровна (кв. 4).

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 79 по ул. Уральских рабочих в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Хохрякову Яну Сергеевну (кв. 9),

секретаря собрания – Коробицыну Полину Александровну (кв. 4),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Хохрякова Яна Сергеевна (кв. 9),

2. Коробицына Полина Александровна (кв. 4).

Проголосовали «ЗА» - 7287,39 голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Хохрякову Яну Сергеевну

Краткое содержание выступления:

Разрешить собственникам заключить договор на выполнение работ по установке деревянной горки с включением в состав общего имущества в отношении многоквартирных домов:

- Бакинских комиссаров, д.44,
- Бакинских комиссаров, д.46,
- Уральских рабочих, д.75,
- Уральских рабочих, д. 77,
- Уральских рабочих, д.79

за счет личных денежных средств собственников помещений данных многоквартирных домов.

ПРЕДЛОЖЕНО: разрешить собственникам помещений установки деревянной горки на придомовой территории, утверждении стоимости, сроков и порядка финансирования работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разрешить собственникам заключить договор на выполнение работ по установке деревянной горки с включением в состав общего имущества в отношении многоквартирных домов:

- Бакинских комиссаров, д.44,
- Бакинских комиссаров, д.46,
- Уральских рабочих, д.75,
- Уральских рабочих, д. 77,
- Уральских рабочих, д.79

за счет личных денежных средств собственников помещений данных многоквартирных домов.

Проголосовали «ЗА» - 6999,11 голосов (69,99 % от общего количества голосов собственников помещений); **«ПРОТИВ» - 288,28** голосов (2,88 % от общего количества голосов собственников помещений); **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

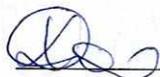
Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 1 листе.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Свидетельство о государственной регистрации права инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 25 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания



(Я.С.Хохрякова) «28» октября 2019 г.

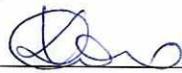
Секретарь общего собрания



(П.А.Коробицына) «28» октября 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Хохрякова Яна Сергеевна



«28» октября 2019 г.

Коробицына Полина Александровна



«28» октября 2019 г.