

ПРОТОКОЛ № 2

ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. УРАЛЬСКИХ РАБОЧИХ Д. 23.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. Уральских рабочих д. 23, в 16.30 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 04.09.2019 г. по 27.09.2019 г.

Общее собрание проводится по инициативе Брянцева Евгения Викторовича – собственника кв. 98.

Председатель общего собрания Брянцев Евгений Викторович собственник кв. № 98, секретарь общего собрания Гаязова Багия Фаязовна собственник кв. № 92.

Лица, проводившие подсчет голосов: Брянцев Евгений Викторович собственник кв. № 98, Гаязова Багия Фаязовна собственник кв. № 92.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 6117,5 кв.м, в том числе 5941,5 кв.м площадь жилых помещений, 176,0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. Стахановская, дом 23, ЖЭУ-4.

Подведение итогов голосования проводилось «07» октября 2019 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д.23.

В очно-заочном голосовании приняли участие **38** собственников, обладающие **1916,44** количеством голосов, что составляет **19,16** % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, **отсутствует**.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 23 по ул. Уральских рабочих.

2. Замена владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете) и о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.

3. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

4. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД, а также с новым владельцем специального счета в связи с заменой владельца специального счета.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения не приняты.**

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование по исполнению ст.46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

1. Список собственников, присутствовавших на общем собрании – на 3 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 3 листах.

3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 2 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Решение собственников помещений принявших участие в внеочередном общем собрании – 38 листов.
6. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
7. Порядок проведения собрания - на 4 листах.

Инициатор собрания



Е.В. Брянцев