

ПРОТОКОЛ № 1

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. УРАЛЬСКИХ РАБОЧИХ Д. 14

г. Екатеринбург

19.03.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Уральских рабочих проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Инициатор общего собрания Балахонова Любовь Павловна кв. № 32, в указанном доме (договор от «05» мая 1997 года).

Председатель общего собрания Балахонова Любовь Павловна кв. № 32, секретарь общего собрания Кузнецова Татьяна Ивановна кв. № 35.

Лица, проводившие подсчет голосов: Евланов Владимир Сергеевич кв. № 105, Толубаева Юлия Жаудатовна кв. № 277

Дата и место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

2 марта 2019 г., по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красных боров д. 23а. ЖЭУ-4.

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 2.03.2019 г.

Дата окончания голосования – 18.03.2019 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 19.03.2019 г.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 15199,82 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 15156,32 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 43,5 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000**.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 419 собственников, обладающие 7162,22 количеством голосов, что составляет 71,62 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Уральских рабочих г. Екатеринбург.
2. Об избрании совета многоквартирного дома № 14 по ул. Уральских рабочих г. Екатеринбург.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Кузнецову Татьяну Ивановну

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Балахонову Любовь Павловну (кв. 32),

секретаря собрания – Кузнецову Татьяну Ивановну (кв. 35),

Счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Евланов Владимир Сергеевич (кв. 105),

2. Толубаева Юлия Жаудатовна (кв. 277).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 14 по ул. Уральских рабочих в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – **Балахонову Любовь Павловну (кв. 32)**,
секретаря собрания – **Кузнецову Татьяну Ивановну (кв. 35)**,
Счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. **Евланов Владимир Сергеевич (кв. 105)**,
2. **Толубаева Юлия Жаудатовна (кв. 277)**.

Проголосовали «ЗА» - 7103,40 голосов (**99,18 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - нет**; **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 58,82** голосов (**0,82 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании);

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Балахонову Любовь Павловну кв. № 32

Краткое содержание выступления:

Избрать совет многоквартирного дома № 14 по ул. Уральских рабочих из числа собственников помещений данного дома, в количестве 8-ми человек, в составе:

- Балахонова Любовь Павловна – кв. 32,
- Лопаяев Юрий Васильевич – кв. 38,
- Евланов Владимир Сергеевич – кв. 105,
- Шакирова Венера Рашитовна - кв.138,
- Зотикова Ольга Ивановна – кв.179,
- Лукьянчиков Александр Николаевич – кв. 213,
- Валиуллина Таисья Евсеевна - кв.229,
- Толубаева Юлия Жаудатовна – кв.277,

сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать Балахонову Любовь Павловну собственника кв. 32.

Наделить членов совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 14 по ул. Уральских рабочих в г. Екатеринбурге, а председателя совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрании совета многоквартирного дома № 14 по ул. Уральских рабочих г. Екатеринбурга.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать совет многоквартирного дома № 14 по ул. Уральских рабочих из числа собственников помещений данного дома, в количестве 8-ми человек, в составе:

- Балахонова Любовь Павловна – кв. 32,
- Лопаяев Юрий Васильевич – кв. 38,
- Евланов Владимир Сергеевич – кв. 105,
- Шакирова Венера Рашитовна - кв.138,
- Зотикова Ольга Ивановна – кв.179,
- Лукьянчиков Александр Николаевич – кв. 213,
- Валиуллина Таисья Евсеевна - кв.229,
- Толубаева Юлия Жаудатовна – кв.277,

сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать Балахонову Любовь Павловну собственника кв. 32.

Наделить членов совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 14 по ул. Уральских рабочих в г. Екатеринбурге, а председателя совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

Проголосовали «ЗА» - 7103,40 голосов (**99,18 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - нет**; **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 58,82** голосов (**0,82 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании);

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

1. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 7 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 7 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 5 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Договор инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 419 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листах.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания  (Л.П. Балахонова) «19» марта 2019 г.

Секретарь общего собрания  (Т.И. Кузнецова) «19» марта 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Евланов Владимир Сергеевич  «19» марта 2019 г.

Толубаева Юлия Жаудатовна  «19» марта 2019 г.

