

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, пер. Суворовский, дом 11, проведенного в форме очного голосования**

г. Екатеринбург

13.02.2015 г.

Инициатор общего собрания: Козлова Нина Ивановна – собственник кв. 55.

Дата и время проведения общего собрания собственников помещений: 10.02.2015 г. в 18-30.

Место проведения общего собрания во дворе дома № 11 по пер. Суворовский

Дата и место оформления протокола: 13.02.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, д. 23а.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О проведении работ по ремонту лестничных клеток, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.
2. О проведении работ по смене почтовых ящиков, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.
3. О проведении работ по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения (смена светильников в МОП), утверждении стоимости и порядка финансирования работ.
4. О включении в состав общего имущества многоквартирного дома № 11 по пер. Суворовский оборудования детской площадки.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **1583,28** голосов (**15,83** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум отсутствует. Общее собрание собственников помещений **не состоялось**.

Формулировка вопросов повестки дня:

1 вопрос.

Выполнить работы по **ремонту лестничных клеток**, в соответствии со сметным расчетом общей стоимостью **275903,49 (в т.ч. НДС-18%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт».

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости согласно индексу изменения стоимости строительства на текущую дату.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **1583,28** голосов (**15,83** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**.

2вопрос.

Выполнить работы по **смене почтовых ящиков**, в соответствии со сметным расчетом общей стоимостью **21140,66 (в т.ч. НДС-18%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт».

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости согласно индексу изменения стоимости строительства на текущую дату.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **1323,22** голосов (**13,23** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **260,06** голосов (**2,60** % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**.

3вопрос.

Выполнить работы по **ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения (смена светильников в МОП)**, в соответствии со сметным расчетом общей стоимостью **24767,14 (в т.ч. НДС-18%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт».

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости согласно индексу изменения стоимости строительства на текущую дату.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1505,19 голосов (15,05 % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - 78,09 голосов (0,78 % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

4вопрос.

Включить в состав общего имущества многоквартирного дома № 11 по пер. Суворовский следующее оборудование детской площадки:

- качель балансир – 1 шт.;
- качель одинарная – 1 шт.;
- шведская стенка – 1 шт.;
- домик детский – 1 шт.;
- песочница – 1 шт.;
- скамья на металлических ножках – 2 шт.;
- урна железобетонная – 1 шт.;
- ограждение – 45 шт.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 842,13 голосов (8,42 % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - 338,15 голосов (3,38 % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 403,0 голосов (4,03 % от общего количества голосов собственников помещений).

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 3 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Решения собственников помещений – на 11 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Инициатор общего собрания:



Н.И.Козлова