

**ПРОТОКОЛ № 1 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, ПЕР. СИМБИРСКИЙ Д. 7**

г.Екатеринбург

04.06.2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Копысовой Марии Сергеевны собственника кв. № 18, в указанном доме (свидетельство на право собственности 66 АЕ 994486 от « 14 » июня 2013 года).

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 21.05.2018 г.

Дата окончания голосования – 31.05.2018 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 04.06.2018 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

г. Екатеринбург пер. Симбирский, дом 7, в 20-00 во дворе дома.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 3004,10 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 2360,20 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 643,90 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10000.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 50 собственников, обладающие 7204,26 количеством голосов, что составляет 72,04 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7 по пер. Симбирский г. Екатеринбурга.
2. Принятие решения о государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирными домами, кадастровый номер 66:41:0106106:86.
3. Выбор представителя, для подачи заявления в Росреестр, с целью государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 66:41:0106106:86.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Назмутдинова Олега Талгатовича

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Назмутдинова Олега Талгатовича (кв. 18),

секретаря собрания – Копысову Марию Сергеевну (кв. 18),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Зарипова Людмила Юрьевна (кв.29),
2. Сафарова Надежда Муратовна (кв.15).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7 по пер. Симбирский в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Назмутдинова Олега Талгатовича (кв. 18),

секретаря собрания – Копысову Марию Сергеевну (кв. 18),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Зарипова Людмила Юрьевна (кв.29),
2. Сафарова Надежда Муратовна (кв.15).

Проголосовали «ЗА» - 7204,26 голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Назмутдинова Олега Талгатовича

Краткое содержание выступления:

Принять решения о государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирными домами, кадастровый номер 66:41:0106106:86.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» принятие решения о государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирными домами, кадастровый номер 66:41:0106106:86.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Принять решения о государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок под многоквартирными домами, кадастровый номер 66:41:0106106:86.

Проголосовали «ЗА» - 6992,88 голосов (69,93% от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - 211,38 голосов (2,11% от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 3 повестки СЛУШАЛИ: Назмутдинова Олега Талгатовича

Краткое содержание выступления:

Выбрать представителем для подачи заявления в Росреестр с целью государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок Шулеву Ольгу Владимировну, собственника помещения по адресу пер. Симбирский, д.7, кв. 16.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» выбор представителя, для подачи заявления в Росреестр, с целью государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 66:41:0106106:86.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать представителем для подачи заявления в Росреестр с целью государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок Шулеву Ольгу Владимировну, собственника помещения по адресу пер. Симбирский, д.7, кв. 16.

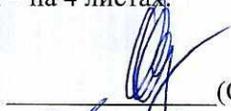
Проголосовали «ЗА» - 6992,88 голосов (97,07 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 211,38 голосов (2,93% от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 3 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Свидетельство о государственной регистрации права инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 50 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания


(О.Т.Назмутдинов) «04» июня 2018 г.

Секретарь общего собрания


(М.С.Копысова) «04» июня 2018 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Зарипова Людмила Юрьевна


«04» июня 2018 г.

Сафарова Надежда Муратовна


«04» июня 2018 г.