

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Екатеринбург, ул. Победы, дом 36, проведенного в форме заочного голосования**

г. Екатеринбург

01.06.2015г.

**Инициатор общего собрания:**

**Дата окончания приема решений** собственников помещений: 29.05.2015 г. в 17-00.

**Место (адрес) передачи решений** собственников помещений в многоквартирном доме: ЖЭУ-5 по адресу г. Екатеринбург, ул. Избирателей, 42.

**Дата и место подсчета голосов:** 01.06.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, дом 23а.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. О создании совета многоквартирного дома.
2. О проведении работ по ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС, подвал), утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **5948,41** голосов (**59,48** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **имеется**. Общее собрание собственников помещений **состоялось**.

**Формулировка вопросов повестки дня:**

**1 вопрос.**

Избрать совет многоквартирного дома № 36 по ул. Победы из числа собственников помещений данного дома, в количестве 6-ти человек, сроком действия на 3 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **5948,41** голосов (**100** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**2 вопрос.**

Выполнить работы по **ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС, подвал)**, в соответствии со сметным расчетом общей стоимостью **385594,87 (в т.ч. НДС – 18%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт», начисленных до 01.03.2014 года и дополнительной платы.

Утвердить с **01.04.2015** по **30.09.2015** ежемесячную плату на выполнение данной работы, вносимый собственниками помещений многоквартирного дома № 36 по ул. Победы в городе Екатеринбурге управляющей организации ЗАО «Орджоникидзевская УЖК», в размере **6,46 руб.** на квадратный метр общей площади помещений.

Установить срок начала выполнения работ по мере достаточности средств для их выполнения.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **124,18** голосов (**1,24** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **5699,84** голосов (**57,00** % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **124,39** голосов (**1,24** % от общего количества голосов собственников помещений).

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.**

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.

3. Решения собственников помещений – <sup>2</sup> на 99 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Инициатор общего собрания: