

**ПРОТОКОЛ № 2 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ПОБЕДЫ Д. 31.**

г.Екатеринбург

24.05.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Инициатор общего собрания Соколова Нина Алексеевна кв. № 9, в указанном доме (выписка из ЕГРН 66:41:0106096:3146-66/001/2018-4 от «17» апреля 2018 года).

Председатель общего собрания Никольский Григорий Николаевич кв. № 21, секретарь общего собрания Токарская Нина Константиновна кв. № 39.

Лица, проводившие подсчет голосов: Субботин Сергей Валентинович кв. № 64, Соколова Нина Алексеевна кв. № 9.

Дата и место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

11.04.2019 г. по адресу: г. Екатеринбург ул. Красных борцов д. 23а, ЖЭУ № 4.

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 11.04.2019 г.

Дата окончания голосования – 15.05.2019 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 24.05.2019 г.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 21443,8 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 21374,4 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 69,4 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10000.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 269 собственников, обладающие 3947,35 количеством голосов, что составляет 39,47 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отсутствует.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 31 по ул. Победы.

2. Замена владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете) и о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.

3. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

4. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД, а также с новым владельцем специального счета в связи с заменой владельца специального счета.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения не приняты.**

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование по исполнению ст.46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

1. Список собственников, присутствовавших на общем собрании – на 10 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 6 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 6 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 269 листах.
6. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
7. Выписка из ЕГРН инициатора общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания - на 4 листах.

Инициатор общего собрания



Н.А.Соколова