

ПРОТОКОЛ № 1
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г.
ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ОРДЖОНИКИДЗЕ Д. 24.

г. Екатеринбург

01.02.2023 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург пр. Орджоникидзе д. 24, в 17.00 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 26.09.2022 г. по 29.01.2023 г.

Общее собрание проводится по инициативе Белоусовой Ольги Сергеевны собственника кв. 29 (свидетельство о гос. регистрации права собственности № 66:41:0106129:686-66/001/2020-2 от 28.04.2020 г.).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 2069,6 кв.м, в том числе 1729,6 кв.м площадь жилых помещений, 340 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. Кировградская, дом 35, в ЖЭУ-7.

Подведение итогов голосования проводилось «01» февраля 2023 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д.23.

В очно-заочном голосовании приняли участие 1 собственник, обладающие 1493,04 количеством голосов, что составляет 14,93 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, отсутствует

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24 по пр. Орджоникидзе г. Екатеринбурга.
2. О проведении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов г. Екатеринбурга ул. 40-летия Октября, д. 47, ул. 40-летия Октября, д. 49, пр. Орджоникидзе, д. 22, пр. Орджоникидзе, д. 24, пр. Орджоникидзе, д. 26, ул. Уральских рабочих, д. 61, ул. Уральских рабочих, д. 63, согласно план схемы (изготовление и монтаж ограждения, монтаж системы контроля доступа), утверждении стоимости и порядка финансирования работ.
3. О проведении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов г. Екатеринбурга ул. 40-летия Октября, д. 47, ул. 40-летия Октября, д. 49, пр. Орджоникидзе, д. 22, пр. Орджоникидзе, д. 24, пр. Орджоникидзе, д. 26, ул. Уральских рабочих, д. 61, ул. Уральских рабочих, д. 63, (монтаж ограждения спортивной площадки), утверждении стоимости и порядка финансирования работ.
4. О проведении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов г. Екатеринбурга ул. 40-летия Октября, д. 47, ул. 40-летия Октября, д. 49, пр. Орджоникидзе, д. 22, пр. Орджоникидзе, д. 24, пр. Орджоникидзе, д. 26, ул. Уральских рабочих, д. 61, ул. Уральских рабочих, д. 63, (монтаж ограждения футбольного поля), утверждении стоимости и порядка финансирования работ.
5. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 24 по пр. Орджоникидзе в г. Екатеринбурге уполномочено заключать договоры подряда на выполнение работ по ремонту общего имущества.
6. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
7. О распределении объема электроэнергии на общедомовые нужды многоквартирного дома № 24 по пр. Орджоникидзе в г. Екатеринбурге.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения не приняты**

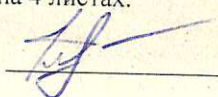
Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 2 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 2 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Копия документа подтверждающего право собственности инициатора собрания – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 4 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Инициатор общего собрания



(О. С. Белоусова) «01» февраля 2023 г.