

**ПРОТОКОЛ № 2 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, ПР. ОРДЖОНИКИДЗЕ Д. 23**

07.12.2018 г.

г. Екатеринбург

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ. Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Сыркина Юрия Сергеевича собственника кв. № 9, в указанном доме (договор о праве собственности от «21» мая 2001 года).

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 31.10.2018 г.

Дата окончания голосования – 30.11.2018 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 07.12.2018 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

г. Екатеринбург пр. Орджоникидзе, дом 23, в 17.30 час.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 1737,90 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 1737,90 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании приняли участие 39 собственников, обладающие 5794,76 количеством голосов, что составляет 57,95 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 23 по пр. Орджоникидзе г. Екатеринбурга.
2. О переизбрании совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.
3. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Сыркина Юрия Сергеевича

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Сыркина Юрия Сергеевича – (кв. 9),

секретаря собрания – Першину Елену Александровну – (кв. 15),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Сыркин Юрий Сергеевич – (кв. 9),

2. Першина Елена Александровна – (кв. 15).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 23 по пр. Орджоникидзе в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – **Сыркина Юрия Сергеевича – (кв. 9),**
секретаря собрания – **Першину Елену Александровну – (кв. 15),**
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. **Сыркин Юрий Сергеевич – (кв. 9),**
2. **Першина Елена Александровна – (кв. 15).**

Проголосовали «ЗА» - 5660,11 голосов (97,68 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - 134,65 голосов (2,32 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Сыркина Юрия Сергеевича

Краткое содержание выступления:

Переизбрать совет многоквартирного дома № 23 по пр. Орджоникидзе из числа собственников помещений данного дома, в количестве 5-ти человек, в составе:

- **Кабатов Александр Васильевич – (кв. 26),**
- **Куликов Владимир Геннадьевич – (кв.19),**
- **Першина Елена Александровна – (кв.15), ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛЯ.**
- **Сыркин Юрий Сергеевич – (кв. 9),**
- **Афанасьева Елена Павловна кв. – (кв.11) сроком действия на 5 лет.**

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать **Сыркина Юрия Сергеевича** собственника кв. 9.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 23 по пр. Орджоникидзе г. Екатеринбурге, а председателя или совет многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» переизбрание совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Переизбрать совет многоквартирного дома № 23 по пр. Орджоникидзе из числа собственников помещений данного дома, в количестве 5-ти человек, в составе:

- **Кабатов Александр Васильевич – (кв. 26),**
- **Куликов Владимир Геннадьевич – (кв.19),**
- **Першина Елена Александровна – (кв.15), ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛЯ.**
- **Сыркин Юрий Сергеевич – (кв. 9),**
- **Афанасьева Елена Павловна кв. – (кв.11) сроком действия на 5 лет.**

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать **Сыркина Юрия Сергеевича** собственника кв. 9.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 23 по пр. Орджоникидзе г. Екатеринбурге, а председателя или совет многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

Проголосовали «ЗА» - 5660,11 голосов (97,68 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - 134,65 голосов (2,32 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 3 повестки СЛУШАЛИ: Сыркина Юрия Сергеевича

Краткое содержание выступления:

Уполномочить совет от имени собственников участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Уполномочить совет от имени собственников участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

Проголосовали «ЗА» - 5660,11 голосов (**97,68 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - 134,65** голосов (**2,32 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 1 листе.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Договор о праве собственности – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 39 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листах.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания



(Ю.С.Сыркин) «07» декабря 2018 г.

Секретарь общего собрания



(Е.А.Першина) «07» декабря 2018 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Сыркин Юрий Сергеевич



«07» декабря 2018 г.

Першина Елена Александровна



«07» декабря 2018 г.

