

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ,
ПР. ОРДЖОНИКИДЗЕ, ДОМ 11,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

24.04.2023 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург пр. Орджоникидзе д. 11, в 17.00 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 20.03.2023 г. по 20.04.2023 г.

Общее собрание проводится по инициативе АО «Орджоникидзевская УЖК», ИНН 6673137722, ОГРН 1069673002101.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 8168,9 кв.м, в том числе 6142,8 кв.м площадь жилых помещений, 2026,1 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались: г. Екатеринбург, ул. Ильича, дом 9, в ЖЭУ № 1.

Подведение итогов голосования проводилось «24» апреля 2023 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д. 23.

В очно-заочном голосовании собственники принимать участие **отказались**.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **отсутствует**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по пр. Орджоникидзе г. Екатеринбурга.

2. О принятии выполненных работ по установке общедомового узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя в многоквартирном доме № 11 по пр. Орджоникидзе г. Екатеринбурга.

3. О возмещении АО «Орджоникидзевская УЖК» расходов на установку общедомового узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя в многоквартирном доме № 11 по пр. Орджоникидзе в г. Екатеринбурга.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения не приняты.**

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

1. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 5 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
4. Порядок проведения собрания – на 4 листах.
5. Копия локального сметного расчета (ввод 1. ввод 2) – на 26 листах.

Инициатор общего собрания



Генеральный директор
АО «Орджоникидзевская УЖК»
А.А. Ерзуков