

ПРОТОКОЛ № 3
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ,
УЛ. НОВАТОРОВ, ДОМ 12,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

09.07.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. Новаторов д. 12, в 19.00 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 05.05.2019 г. по 30.06.2019 г.

Общее собрание проводится по инициативе Сергеевой Альфины Вагизовны собственника кв. № 176, в указанном доме (свидетельство о государственной регистрации права собственности 66 АЗ 027290 от «09» апреля 2015 года).

Председатель общего собрания Сергеева Альфина Вагизовна собственник кв. № 176, секретарь общего собрания Гладкая Юлия Владимировна собственник кв. № 104.

Лица, проводившие подсчет голосов: Замолина Марина Николаевна собственник кв. № 200, Замолин Николай Витальевич собственник кв. № 200.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 11448,50 кв.м, в том числе 11448,50 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. Новаторов, дом 12, кв. 176.

Подведение итогов голосования проводилось «09» июля 2019 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д.23

В очно-заочном голосовании приняли участие **196** собственников, обладающие **5419,12** количеством голосов, что составляет **54,19** % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, **имеется**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Новаторов г. Екатеринбурга.
2. О переизбрании совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ: Сергееву Альфины Вагизовны

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Сергееву Альфины Вагизовны (кв. 176),

секретаря собрания – Гладкую Юлию Владимировну (кв. 104),

Счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Замолина Марина Николаевна (кв. 200),
2. Замолин Николай Витальевич (кв. 200).

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря и состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Новаторов г. Екатеринбурга.

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Сергееву Альфины Вагизовны (кв. 176),

секретаря собрания – Гладкую Юлию Владимировну (кв. 104),

Счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. **Замолина Марина Николаевна (кв. 200),**
2. **Замолин Николай Витальевич (кв. 200).**

Результаты голосования:

«ЗА» 5155,78 количество голосов, что составляет 95,14 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании; «ПРОТИВ» - 117,74 количество голосов, что составляет 2,17 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 145,59 количество голосов, что составляет 2,69 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ: Сергееву Альфинуру Вагизовну

Переизбрать совет многоквартирного дома № 12 по ул. Новаторов из числа собственников помещений данного дома, в количестве 12-ти человек, в составе:

- **Николаева Вера Савельевна (кв. 1),**
- **Соколова Людмила Павловна (кв. 61),**
- **Гладкая Юлия Владимировна (кв. 104),**
- **Пермякова Юлия Викторовна (кв. 109),**
- **Бекчанова Юлия Николаевна (кв. 111),**
- **Карасева Юлия Валентиновна (кв. 137),**
- **Потапова Наталья Александровна (кв. 148),**
- **Потапов Александр Станиславович (кв. 148),**
- **Сергеева Альфинур Вагизовна (кв. 176),**
- **Замолина Марина Николаевна (кв. 200),**
- **Замолин Николай Витальевич (кв. 200),**
- **Сабурова Юлия Валерьевна (кв. 201).**

сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать **Сергееву Альфинуру Вагизовну** собственника кв. 176.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 12 по ул. Новаторов в г. Екатеринбурге, а председателя совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: переизбрать совет многоквартирного дома и наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте

РЕШИЛИ: Переизбрать совет многоквартирного дома № 12 по ул. Новаторов из числа собственников помещений данного дома, в количестве 12-ти человек, в составе:

- **Николаева Вера Савельевна (кв. 1),**
- **Соколова Людмила Павловна (кв. 61),**
- **Гладкая Юлия Владимировна (кв. 104),**
- **Пермякова Юлия Викторовна (кв. 109),**
- **Бекчанова Юлия Николаевна (кв. 111),**
- **Карасева Юлия Валентиновна (кв. 137),**
- **Потапова Наталья Александровна (кв. 148),**
- **Потапов Александр Станиславович (кв. 148),**
- **Сергеева Альфинур Вагизовна (кв. 176),**
- **Замолина Марина Николаевна (кв. 200),**
- **Замолин Николай Витальевич (кв. 200),**
- **Сабурова Юлия Валерьевна (кв. 201).**

сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать **Сергееву Альфинуру Вагизовну** собственника кв. 176.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 12 по ул. Новаторов в г. Екатеринбурге, а председателя

совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» 5134,51 количество голосов, что составляет 94,75 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании; «ПРОТИВ» - 117,74 количество голосов, что составляет 2,17 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 166,87 количество голосов, что составляет 3,08 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

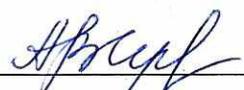
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

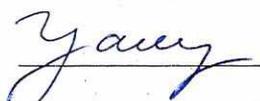
Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 3 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 4 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 3 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Копия документа, подтверждающего право собственности – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 196 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листах.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания  (А.В. Сергеева) «09» июля 2019 г.

Секретарь общего собрания  (Ю.В. Гладкая) «09» июля 2019 г.

Счетная комиссия:

Замолина Марина Николаевна  «09» июля 2019 г.

Замолин Николай Витальевич  «09» июля 2019 г.

