

**ПРОТОКОЛ № 3 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. НОВАТОРОВ Д. 11**

г.Екатеринбург

22.12.2016 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Аман Ольги Александровны собственник кв. № 48, в указанном доме (свидетельство о праве собственности 66 АЕ № 145244 от « 17 » ноября 2011 года).

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 02.11.2016 г.

Дата окончания голосования – 16.12.2016 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 22.12.2016 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

г. Екатеринбург ул. Новаторов, дом 11, в 16-00 во дворе дома у газовой будки.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 6181,20 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 6181,20 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000**.
Один процент доли в общем имуществе равен одному кв.м².

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 64 собственника, обладающие 3069,04 количеством голосов, что составляет 30,69 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **отсутствует**.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Новаторов в г. Екатеринбурге.

2. О разрешении МУП «Водоканал» строительство и дальнейшую эксплуатацию сети водоснабжения Ду300 на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0106022:233, согласно прилагаемой схемы.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Аман Ольгу Александровну

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Аман Ольгу Александровну (кв. 48),**

секретаря собрания – **Кандаурову Эльвиру Павловну (кв. 113),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

- **Разова Надежда Михайловна (кв. 34),**

- **Гагарина Екатерина Владимировна (кв. 86).**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Новаторов в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Аман Ольгу Александровну (кв. 48),**

секретаря собрания – **Кандаурову Эльвиру Павловну (кв. 113),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

- **Разова Надежда Михайловна (кв. 34),**

- **Гагарина Екатерина Владимировна (кв. 86).**

Проголосовали «ЗА» - 2673,64 голосов (87,12 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 94,64 голосов (3,08 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 300,75 голосов (9,80% от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Аман Ольгу Александровну

Краткое содержание выступления:

Разрешить МУП «Водоканал» строительство и дальнейшую эксплуатацию сети водоснабжения Ду300 на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0106022:233, согласно прилагаемой схемы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» Разрешение МУП «Водоканал» строительство и дальнейшую эксплуатацию сети водоснабжения Ду300 на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0106022:233, согласно прилагаемой схемы.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разрешить МУП «Водоканал» строительство и дальнейшую эксплуатацию сети водоснабжения Ду300 на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0106022:233, согласно прилагаемой схемы.

Проголосовали «ЗА» - 2811,72 голосов (28,12 % от общего количества голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 220,51 голосов (2,21 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 36,81 голосов (0,36 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения не приняты.**

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красных Борцов, 23а.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 4 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 4 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 3 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Свидетельство о государственной регистрации права инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 64 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Инициатор общего собрания



О.А.Аман

