

**ПРОТОКОЛ № 1 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, ПЕР. МЕДИЦИНСКИЙ Д. 3**

г. Екатеринбург

09.10.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Маряниной Ольги Геннадьевны собственник кв. № 54, в указанном доме (свидетельство о праве на наследство 66 АГ 058135 от «17» октября 2007 года).

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 06.09.2017 г.

Дата окончания голосования – 30.09.2017 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 09.10.2017 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

г. Екатеринбург пер. Медицинский, дом 3, в 19-30 во дворе дома.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 3273,9 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 3273,9 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10000.
Один процент доли в общем имуществе равен одному кв.м².

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 69 собственников, обладающие 5765,96 количеством голосов, что составляет 57,66 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 3 по пер. Медицинский, г. Екатеринбурга.

2. Об избрании совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Марянину Ольгу Геннадьевну

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Кулинского Дмитрия Дмитриевича (кв. 20),

секретаря собрания – Марянину Ольгу Геннадьевну (кв. 54),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Кулинский Дмитрий Дмитриевич (кв. 20),

2. Марянина Ольга Геннадьевна (кв. 54).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 3 по пер. Медицинский в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Кулинского Дмитрия Дмитриевича (кв. 20),**

секретаря собрания – **Марянину Ольгу Геннадьевну (кв. 54),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Кулинский Дмитрий Дмитриевич (кв. 20),

2. Марянина Ольга Геннадьевна (кв. 54).

Проголосовали «ЗА» - 5491,06 голосов (**95,23 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - 138,67 (2,40 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 136,23 (2,37 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Марянину Ольгу Геннадьевну

Краткое содержание выступления:

Избрать совет многоквартирного дома № 3 по пер. Медицинский из числа собственников помещений данного дома, в количестве 5-ти человек, в составе:

- **Кулинский Дмитрий Дмитриевич (кв. 20),**

- **Кушлянская Антонида Григорьевна (кв. 25),**

- **Чернышева Лидия Анатольевна (кв. 41),**

- **Колтышева Вера Ивановна (кв. 50),**

- **Марянина Ольга Геннадьевна (кв. 54),**

сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать **Кулинского Дмитрия Дмитриевича** собственника кв. 20.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 3 по пер. Медицинский в г. Екатеринбурге, а председателя совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать совет многоквартирного дома № 3 по пер. Медицинский из числа собственников помещений данного дома, в количестве 5-ти человек, в составе:

- **Кулинский Дмитрий Дмитриевич (кв. 20),**

- **Кушлянская Антонида Григорьевна (кв. 25),**

- **Чернышева Лидия Анатольевна (кв. 41),**

- **Колтышева Вера Ивановна (кв. 50),**

- **Марянина Ольга Геннадьевна (кв. 54),**

сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать **Кулинского Дмитрия Дмитриевича** собственника кв. 20.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 3 по пер. Медицинский в г. Екатеринбурге, а председателя

совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

Проголосовали «ЗА» - 5491,06 голосов (**95,23** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - 138,67 (2,40** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 136,23 (2,37** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения приняты.**

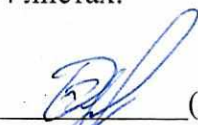
Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красных Борцов, 23а.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 4 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 2 листе.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 2 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Свидетельство о государственной регистрации права инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 69 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листах.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания

 (Д.Д.Кулинский) «09» октября 2017 г.

Секретарь общего собрания

 (О.Г.Марянина) «09» октября 2017 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Кулинский Дмитрий Дмитриевич

 «09» октября 2017 г.

Марянина Ольга Геннадьевна

 «09» октября 2017 г.

