

ПРОТОКОЛ № 1
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ Д. 77.

г. Екатеринбург

05.06.2023 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. Машиностроителей д. 77, в 16.30 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 10.05.2023 г. по 30.05.2023 г.

Общее собрание проводится по инициативе АО «Орджоникидзевская УЖК», ИНН 6673137722, ОГРН 1069673002101.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 1610,4 кв.м, в том числе 1555,1 кв.м площадь жилых помещений, 55,3 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. 22-го партсъезда, дом 13, в ЖЭУ № 9.

Подведение итогов голосования проводилось «05» июня 2023 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д.23.

В очно-заочном голосовании собственники принимать участие отказались.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отсутствует.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 77 по ул. Машиностроителей г. Екатеринбурга.
2. Об утверждении выполненных работ по установке общедомового узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя в многоквартирном доме № 77 по ул. Машиностроителей г. Екатеринбурга.
3. О возмещении расходов АО «Орджоникидзевская УЖК» за установку общедомового узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя.
4. О заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.
5. О распределении объема электроэнергии, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения на общедомовые нужды в многоквартирном доме № 77 по ул. Машиностроителей в г. Екатеринбург.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. Решения не приняты.

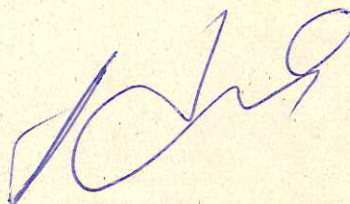
Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
2. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
3. Порядок проведения собрания – на 4 листах.
4. Копия локального сметного расчета – на 13 листах.

Инициатор общего собрания



Генеральный директор
АО «Орджоникидзевская УЖК»
А.А. Ерзуков