

ПРОТОКОЛ №1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ
УЛ. МАШИНОСТРОИТЕЛЕЙ ДОМ 51,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

20.05.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. Машиностроителей д. 51, в 18.30 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 01.03.2019 г. по 15.05.2019 г.

Общее собрание проводится по инициативе Фроловой Натальи Ивановны собственника кв. № 16, в указанном доме (свидетельство о государственной регистрации права 66 АВ № 114363 от 26.02.2006 года).

Председатель общего собрания Филимонова Ольга Егоровна кв. № 1, секретарь общего собрания Фролова Наталья Ивановна кв. № 16.

Лица, проводившие подсчет голосов: Филимонова Ольга Егоровна кв. № 1, Фролова Наталья Ивановна кв. № 16.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 3583,10 кв.м, в том числе 3583,10 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. 22 партсъезда, дом 13, ЖЭУ № 9.

Подведение итогов голосования проводилось «20» мая 2019 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д.23

В очно-заочном голосовании приняли участие 79 собственников, обладающие 7747,16 количеством голосов, что составляет 77,47 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, **имеется.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 51 по ул. Машиностроителей в г. Екатеринбурге.

2. О проведении работ по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме № 51 по ул. Машиностроителей, утверждении стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

По вопросу №1 повестки дня СЛУШАЛИ: Фролову Наталью Ивановну

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Филимонову Ольгу Егоровну (кв. 1),**

секретаря собрания – **Фролову Наталью Ивановну (кв.16).**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. **Филимонова Ольга Егоровна (кв. 1),**

2. **Фролова Наталья Ивановна (кв.16).**

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 51 по ул. Машиностроителей в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Филимонову Ольгу Егоровну (кв. 1),**

секретаря собрания – **Фролову Наталью Ивановну (кв.16).**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. **Филимонова Ольга Егоровна (кв. 1),**

2. **Фролова Наталья Ивановна (кв.16).**

Результаты голосования:

«ЗА» 7747,16 количество голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу №2 повестки дня СЛУШАЛИ: Фролову Наталью Ивановну

Поручить АО «Орджоникидзевская УЖК» выполнение работ по **ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения**, в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью **504000,64 (в т.ч. НДС – 20%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, начисленных по статье «капитальный ремонт» до 01.03.2014 г.

ПРЕДЛОЖЕНО: провести работы по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме № 51 по ул. Машиностроителей, утверждении стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

РЕШИЛИ: Уполномочить АО «Орджоникидзевская УЖК» выполнение работ по **ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения**, в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью **504000,64 (в т.ч. НДС – 20%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, начисленных по статье «капитальный ремонт» до 01.03.2014 г.

Результаты голосования:

«ЗА» - 7377,09 количество голосов, что составляет 73,77 % от общего числа голосов собственников помещений.

«ПРОТИВ» - 123,64 количество голосов, что составляет 1,24 % от общего числа голосов собственников помещений.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 246,44 количество голосов, что составляет 2,46 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

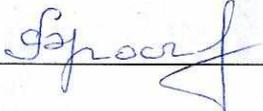
Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложения к протоколу:

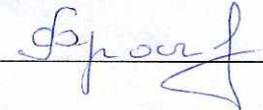
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 2 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Копия свидетельства о государственной регистрации – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 79 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листах.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.
9. Копия локальных сметных расчетов – на 5 листах.

Председатель общего собрания  (О.Е. Филимонова) «20» мая 2019 г.

Секретарь общего собрания  (Н.И. Фролова) «20» мая 2019 г.

Счетная комиссия:

Филимонова Ольга Егоровна  «20» мая 2019 г.

Фролова Наталья Ивановна  «20» мая 2019 г.