

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Машиностроителей, дом 47,
проведенного в форме заочного голосования**

г. Екатеринбург

06.07.2015г.

Инициатор общего собрания:

Дата окончания приема решений собственников помещений: 30.06.2015 г. в 17-00.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме: ЖЭУ-9 по адресу г. Екатеринбург, ул. 22 Партсъезда, 13.

Дата и место подсчета голосов: 06.07.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, дом 23а.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1.О проведении работ по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, утверждении стоимости, порядка финансирования и сроков выполнения работ.

2.О включении в состав общего имущества многоквартирного дома № 47 по ул.Машиностроителей оборудования детской площадки.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **7028,97** голосов (**70,29** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **имеется**. Общее собрание собственников помещений **состоялось**.

Формулировка вопросов повестки дня:

1 вопрос:

Выполнить работы по ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**, в соответствии со сметным расчетом стоимостью **429496,22 руб. (в т.ч. НДС – 18%)**, за счет остатка средств по статье «капитальный ремонт» начисленных до 01.11.2014г. и дополнительной платы.

Утвердить ставку ежемесячной платы на выполнение данной работы, вносимую собственниками помещений многоквартирного дома № 47 по ул. Машиностроителей в г. Екатеринбурге управляющей организации ЗАО «Орджоникидзевская УЖК» сроком на 12 (двенадцать) месяцев с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия настоящего решения, в размере **1,76 руб.** на квадратный метр общей площади помещения.

Установить срок начала выполнения работ по мере достаточности средств, для их выполнения.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **6943,75** голосов (**69,44** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **85,22** голосов (**0,85** % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2 вопрос:

Включить в состав общего имущества многоквартирного дома № 47 по ул. Машиностроителей следующее оборудование детской площадки:

- качель балансир малая, с лавкой – 2 шт.;
- качель большая – 2шт.;
- горка с навесом – 1 шт.;

- шведская стенка – 1 шт.;
- песочница с грибком и скамейкой – 3 шт.;
- скамейка – 4 шт.;
- урна железобетонная – 2 шт.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **6943,75** голосов (**69,44** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **85,22** голосов (**0,85** % от общего количества голосов собственников помещений).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Решения собственников помещений – на 96 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Инициатор общего собрания: