

**ПРОТОКОЛ № 2 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ЛОМОНОСОВА Д. 24**

г. Екатеринбург

25.10.2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Уруймаговой Ольги Владимировны собственника кв. № 12, в указанном доме (договор от « 27 » ноября 1992 года).

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 14.09.2018 г.

Дата окончания голосования – 22.10.2018 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 25.10.2018 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

г. Екатеринбург ул. Ломоносова, дом 24, в 17-00 во дворе дома.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 1157,10 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 753,60 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 403,50 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10000.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 23 собственника, обладающие 8170,42 количеством голосов, что составляет 81,70 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24 по ул. Ломоносова г. Екатеринбург.
2. О переводе жилого помещения – квартиры № 2 в многоквартирном доме № 24 по ул. Ломоносова в нежилое помещение.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Белана Игоря Викторовича

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Белана Игоря Викторовича (кв. 16),**

секретаря собрания – **Уруймагову Ольгу Владимировну (кв. 12),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. **Белан Игорь Викторович (кв. 16),**
2. **Уруймагова Ольга Владимировна (кв. 12).**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24 по ул. Ломоносова в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Белана Игоря Викторовича (кв. 16),**

секретаря собрания – **Уруймагову Ольгу Владимировну (кв. 12),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Белан Игорь Викторович (кв. 16),
2. Уруймагова Ольга Владимировна (кв. 12).

Проголосовали «ЗА» - 7136,80 голосов (87,35 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - 521,99 голосов (6,39% от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 511,62 голосов (6,26 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Белана Игоря Викторовича

Краткое содержание выступления:

Разрешить собственнику квартиры № 2, перевод в нежилое помещение под промышленные товары, расположенной на первом этаже в многоквартирном доме № 24 по ул. Ломоносова.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» перевод жилого помещения – квартиры № 2 в многоквартирном доме № 24 по ул. Ломоносова в нежилое помещение.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разрешить собственнику квартиры № 2, перевод в нежилое помещение промышленные товары, расположенной на первом этаже в многоквартирном доме № 24 по ул. Ломоносова.

Проголосовали «ЗА» - 7136,80 голосов (71,37 % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - 521,99 голосов (5,22 % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 511,62 голосов (5,11 % от общего количества голосов собственников помещений).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

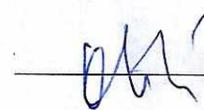
Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 1 листе.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Договор на право собственности инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 21 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания

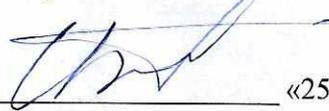

_____ (И.В.Белан) «25» октября 2018 г.

Секретарь общего собрания

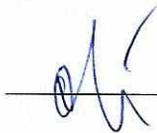

_____ (О.В.Уруймагова) «25» октября 2018 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Белан Игорь Викторович


_____ «25» октября 2018 г.

Уруймагова Ольга Владимировна


_____ «25» октября 2018 г.