

**ПРОТОКОЛ № 2 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, БУЛ. КУЛЬТУРЫ Д. 24**

г. Екатеринбург

15.07.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Попковой Екатерины Александровны собственник кв. № 37, в указанном доме (выписка из ЕГРН 66:41:0106134:164-66/001/2018-2 от «09» ноября 2018 года).

Председатель общего собрания Попкова Екатерина Александровна кв. № 37, секретарь общего собрания Ильина Нина Викторовна кв. № 28.

Лица, проводившие подсчет голосов: Попкова Екатерина Александровна кв. № 37, Ильина Нина Викторовна кв. № 28.

Дата и место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

22 апреля 2019 г., по адресу: г. Екатеринбург ул. 22-го партсъезда, дом 13, ЖЭУ № 8.

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 22.04.2019 г.

Дата окончания голосования – 12.07.2019 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 15.07.2019 г.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 4404,20 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 4404,20 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10000.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 127 собственников, обладающие 7467,98 количеством голосов, что составляет 74,68 % от общего числа голосов собственников помещений.

Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24 по бул. Культуры в г. Екатеринбурге.
2. О признании неблагоустроенной территории напротив подъездов местом остановки и стоянки транспортных средств.
3. О разрешении собственникам помещений оставлять личный автотранспорт на территории.
4. О проведении работ по валке дерева, с вывозом веток в многоквартирном доме № 24 по бул. Культуры, утверждении стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Попкову Екатерину Александровну

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Попкову Екатерину Александровну (кв. 37),

секретаря собрания – Ильину Нину Викторовну (кв. 28),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Попкова Екатерина Александровна (кв. 37),

2. Ильина Нина Викторовна (кв. 28).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24 по бул. Культуры в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – **Попкову Екатерину Александровну (кв. 37)**,
секретаря собрания – **Ильину Нину Викторовну (кв. 28)**,
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

- 1. Попкова Екатерина Александровна (кв. 37),**
- 2. Ильина Нина Викторовна (кв. 28).**

Проголосовали «ЗА» - 7467,98 голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - нет;** **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Попкову Екатерину Александровну

Краткое содержание выступления:

Признать неблагоустроенную территорию напротив 2-го подъезда многоквартирного дома № 24 по бул. Культуры в г. Екатеринбурге с присвоением № 3 местом остановки и стоянки транспортных средств согласно схеме (приложение № 1).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» признание неблагоустроенной территории напротив подъездов местом остановки и стоянки транспортных средств.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Признать неблагоустроенную территорию напротив 2-го подъезда многоквартирного дома № 24 по бул. Культуры в г. Екатеринбурге с присвоением № 3 местом остановки и стоянки транспортных средств согласно схеме (приложение № 1).

Проголосовали «ЗА» - 7200,69 голосов (72,01 % от общего количества голосов собственников помещений); **«ПРОТИВ» - 267,29** голосов (2,67 % от общего количества голосов собственников помещений); **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 3 повестки СЛУШАЛИ: Попкову Екатерину Александровну

Краткое содержание выступления:

Разрешить собственникам квартир № 28,36,37, по адресу бул. Культуры, д.24 оставлять личные транспортные средства на территории, указанной в 2 вопросе повестки дня, в том числе путем установления ограждающих устройств за счет личных средств собственников помещений данного многоквартирного дома (парковочных барьеров, тросиков и др.) от несанкционированной парковки третьими лицами.

Собственники квартир № 28,36,37 обязуются:

- осуществлять содержание данной территории за счет собственных средств.
- осуществить единовременный добровольный взнос от автолюбителей, которые паркуют свои автомобили на придомовой территории в размере по **5000 (пять тысяч) рублей за 1 автопарковочное место на организацию видеонаблюдения.**

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» разрешение собственникам помещений оставлять личный автотранспорт на территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разрешить собственникам квартир № 28,36,37, по адресу бул. Культуры, д.24 оставлять личные транспортные средства на территории, указанной в 2 вопросе повестки дня, в том числе путем установления ограждающих устройств за счет личных средств собственников помещений данного многоквартирного дома (парковочных барьеров, тросиков и др.) от несанкционированной парковки третьими лицами.

Собственники квартир № 28,36,37 обязуются:

- осуществлять содержание данной территории за счет собственных средств.
- осуществить единовременный добровольный взнос от автолюбителей, которые паркуют свои автомобили на придомовой территории в размере по **5000 (пять тысяч) рублей за 1 автопарковочное место на организацию видеонаблюдения.**

Проголосовали «ЗА» - 7200,69 голосов (72,01 % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - 267,29 голосов (2,67 % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 4 повестки СЛУШАЛИ: Попкову Екатерину Александровну

Краткое содержание выступления:

Разрешить собственникам квартир № 28, 36, 37 по адресу бул. Культуры, д.24 выкорчевывание 1-го дерева, за счет личных средств данных квартир (приложение № 1).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» проведение работ по валке дерева, с вывозом веток в многоквартирном доме № 24 по бул. Культуры, утверждению стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разрешить собственникам квартир № 28, 36, 37 по адресу бул. Культуры, д.24 выкорчевывание 1-го дерева, за счет личных средств данных квартир (приложение № 1).

Проголосовали «ЗА» - 6871,85 голосов (68,72 % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - 465,21 голосов (4,65 % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 130,92 голосов (1,31 % от общего количества голосов собственников помещений).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

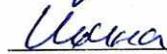
Приложение:

1. Копия схемы размещения – на 1 листе.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 5 листах.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 6 листах.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 3 листах.
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
6. Выписка из ЕГРН – на 1 листе.
7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 127 листах.
8. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листах.
9. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания

 (Е.А.Попкова) «15» июля 2019 г.

Секретарь общего собрания

 (Н.В.Ильина) «15» июля 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Попкова Екатерина Александровна

 «15» июля 2019 г.

Ильина Нина Викторовна

 «15» июля 2019 г.

