

ПРОТОКОЛ № 2
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. КРАСНЫХ БОРЦОВ Д. 21.

г. Екатеринбург

04.09.2023 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. Красных борцов д. 21, в 17.00 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 17.08.2023 г. по 31.08.2023 г.

Общее собрание проводится по инициативе АО «Орджоникидзевская УЖК», ИНН 6673137722, ОГРН 1069673002101.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 6636,50 кв.м, в том числе 6636,50 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались: г. Екатеринбург, ул. Стахановская, дом 23, ЖЭУ-4.

Подведение итогов голосования проводилось «04» сентября 2023 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. 22 партсъезда д. 13.

В очно-заочном голосовании приняли участие 8 собственников, обладающие 437,37 количеством голосов, что составляет 4,37 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, **отсутствует.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 21 по ул. Красных борцов г. Екатеринбурга.
2. О проведении капитальных работ по реконструкции (монтаж) общедомового узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя (УКУТЭиТ) в многоквартирном доме № 21 по ул. Красных борцов г. Екатеринбурга, утверждении стоимости, сроков и порядка финансирования работ.
3. Об избрании лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения не приняты.**

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 3 листах.
2. Список присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме – на 4 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 3 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 11 листах.
6. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листах.
7. Порядок проведения собрания – на 4 листах.
8. Копия локального сметного расчёта – на 13 листах.

Инициатор общего собрания



Генеральный директор
АО «Орджоникидзевская УЖК»
А.А. Ерзуков