Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, пр. Космонавтов, дом 31,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Екатеринбург 02.10.2015 г.

Инициатор общего собрания: ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».
Дата, время и место проведения общего собрания собственников помещений: 25.08.2015 г. в 18-00., во дворе дома № 31 по пр. Космонавтов.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 25.09.2015г. в 17-00.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ЖЭУ-5 по адресу г. Екатеринбург, ул. Избирателей, 42.
Дата и место оформления протокола: 02.10.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, д. 23а.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:
О проведении работ по ремонту лестничных клеток в многоквартирном доме № 31 по пр. Космонавтов, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **1111,40** голосов (**11,11** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **отсутствует**. Общее собрание собственников помещений **не состоялось**.

Формулировка вопросов повестки дня:
Выполнить работы по **ремонту лестничных клеток**, в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью **550000,36 (в т.ч. НДС - 18%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт», начисленных до 01.03.2014 года.
На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости согласно индексу изменения стоимости строительства на текущую дату и стоимости материалов.
ГОЛОСОВАЛИ: **«ЗА» - 1053,29** голосов (**10,53** % от общего количества голосов собственников помещений); **«ПРОТИВ» - 58,11** голосов (**0,58** % от общего количества голосов собственников помещений); **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.**

Приложение:
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Решения собственников помещений – на 6 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Инициатор общего собрания:

Генеральный директор
ЗАО «Орджоникидзевская УЖК»
А.А. Ерзуков