ПРОТОКОЛ № 2 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ Д. 6

г.Екатеринбург 22.12.2016 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.
Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Луковникова Ильи Валерьевича собственник кв. № 37, в указанном доме (свидетельство о праве собственности 66 АЕ 668702 от « 22 » октября 2012 года).

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:
Дата начала голосования – 02.11.2016 г.
Дата окончания голосования – 16.12.2016 г.
Подведение итогов голосования проводилось – 22.12.2016 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:
г. Екатеринбург ул. Коммунистическая, дом 6,в 16-00 во дворе дома у газовой будки.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 6218,80 кв.м. (100%)
Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 6218,80 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000**. Один процент доли в общем имуществе равен **одному кв.м^2**.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 26 собственников, обладающие 1655,71 количеством голосов, что составляет 16,56 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **отсутствует**.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:
1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Коммунистическая в г. Екатеринбурге.
2. О разрешении МУП «Водоканал» строительство и дальнейшую эксплуатацию сети водоснабжения Ду300 на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0106022:233, согласно прилагаемой схемы.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Луковникова Илью Валерьевича
Краткое содержание выступления:
Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – **Луковникова Илью Валерьевича (кв. 37),**
секретаря собрания – **Рубан Татьяну Геннадьевну (кв. 15),**
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:
- Луковникова Илью Валерьевича (кв. 37),
- Рубан Татьяну Геннадьевну (кв. 15).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6 по ул. Коммунистическая в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – **Луковникова Илью Валерьевича (кв. 37),**
секретаря собрания – **Рубан Татьяну Геннадьевну (кв. 15),**
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:
- Луковникова Илью Валерьевича (кв. 37),
- Рубан Татьяну Геннадьевну (кв. 15).

Проголосовали «ЗА» - 1480,60 голосов (**89,42** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании);
«**ПРОТИВ**» - **77,51** голосов (**4,68**% от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании);
«**ВОЗДЕРЖАЛСЯ**» - **97,61** голосов (**5,90**% от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Луковникова Илью Валерьевича

Краткое содержание выступления:

Разрешить МУП «Водоканал» строительство и дальнейшую эксплуатацию сети водоснабжения Ду300 на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0106022:233, согласно прилагаемой схемы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» Разрешение МУП «Водоканал» строительство и дальнейшую эксплуатацию сети водоснабжения Ду300 на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0106022:233, согласно прилагаемой схемы.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разрешить МУП «Водоканал» строительство и дальнейшую эксплуатацию сети водоснабжения Ду300 на земельном участке с кадастровым номером: 66:41:0106022:233, согласно прилагаемой схемы.

Проголосовали «ЗА» - 679,39 голосов (**6,80** % от общего количества голосов собственников помещений);
«**ПРОТИВ**» - **976,32** голосов (**9,76** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании);
«**ВОЗДЕРЖАЛСЯ**» - **нет.**

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения не приняты**.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красных Борцов, 23а.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.

2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 3 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 2 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Свидетельство о государственной регистрации права инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 25 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Инициатор общего собрания И.В.Луковников