

**ПРОТОКОЛ №1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ
УЛ. КИРОВГРАДСКАЯ ДОМ 81,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г.Екатеринбург

10.06.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. Кировградская д.81, во дворе дома в 16-00.

Дата проведения общего собрания: с 13.05.2019 г. по 06.06.2019 г.

Общее собрание проводится по инициативе Сергеевой Светланы Владимировны собственник кв. № 30 (свидетельство о праве собственности 66 АВ № 860766 от 15.08.2007г.).

Председатель общего собрания Сергеева Светлана Владимировна кв. № 30, секретарь общего собрания Усов Игорь Леонидович кв. № 5.

Лица, проводившие подсчет голосов: Колмачевская Антонина Павловна кв. № 21, Юнусова Елена Сергеевна кв. № 40.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 1882,30 кв.м, в том числе 1882,30 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. Кировградская, дом 35, ЖЭУ № 7.

Подведение итогов голосования проводилось «10» июня 2019 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д.23

В очно-заочном голосовании приняли участие **52** собственника, обладающие **7536,74** количеством голосов, что составляет **75,37** % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, **имеется**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 81 по ул. Кировградская г. Екатеринбург.

2. Об утверждении выполненных работ по благоустройству дворовой территории в многоквартирных домах №79, № 81 по ул. Кировградская, утверждении стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

3. О проведении работ по благоустройству дворовой территории в многоквартирных домах №79, № 81 по ул. Кировградская, утверждении стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

По вопросу №1 повестки дня СЛУШАЛИ: Сергееву Светлану Владимировну

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Сергееву Светлану Владимировну (кв.30),**

секретаря собрания – **Усова Игоря Леонидовича (кв. 5).**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

- **Колмачевская Антонида Павловна (кв.21),**

- **Юнусова Елена Сергеевна (кв. 40).**

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 81 по ул. Кировградская г. Екатеринбург.

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Сергееву Светлану Владимировну (кв.30),**

секретаря собрания – **Усова Игоря Леонидовича (кв. 5).**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

- Колмачевская Антонида Павловна (кв.21),

- Юнусова Елена Сергеевна (кв. 40).

Результаты голосования:

«ЗА» 7380,17 количество голосов, что составляет 97,92 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 156,56 количество голосов, что составляет 2,08 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу №2 повестки дня СЛУШАЛИ: Сергееву Светлану Владимировну

Утвердить выполненные работы по благоустройству дворовой территории в отношении многоквартирных домов с единым кадастровым номером 66:41:0106088:138:

- ул. Кировградская, д. 81;

- ул. Кировградская, д. 79,

(устройство парковочного кармана с установкой блокирующих парковочные места от посторонних автомобилей в количестве 29 штук (столбы, цепи)). В местах определенных в схеме, за счет личных средств автовладельцев данного многоквартирного дома, для ограждения придомовой территории МКД от несанкционированной парковки третьими лицами.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить выполненные работы по благоустройству дворовой территории в многоквартирных домах №79, № 81 по ул. Кировградская, утверждению стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

РЕШИЛИ: Утвердить выполненные работы по благоустройству дворовой территории в отношении многоквартирных домов с единым кадастровым номером 66:41:0106088:138:

- ул. Кировградская, д. 81;

- ул. Кировградская, д. 79,

(устройство парковочного кармана с установкой блокирующих парковочные места от посторонних автомобилей в количестве 29 штук (столбы, цепи)). В местах определенных в схеме, за счет личных средств автовладельцев данного многоквартирного дома, для ограждения придомовой территории МКД от несанкционированной парковки третьими лицами.

Результаты голосования:

«ЗА» - 7081,76 количество голосов, что составляет 70,82 % от общего числа голосов собственников помещений.

«ПРОТИВ» - 454,98 количество голосов, что составляет 4,55 % от общего числа голосов собственников помещений.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу №3 повестки дня СЛУШАЛИ: Сергееву Светлану Владимировну

Разрешить выполнить работы по благоустройству дворовой территории в отношении многоквартирных домов с единым кадастровым номером 66:41:0106088:138:

- ул. Кировградская, д. 81;

- ул. Кировградская, д. 79,

(устройство парковочного кармана с установкой блокирующих парковочные места от посторонних автомобилей в количестве 19 штук (столбы, цепи)), согласно прилагаемой схемы. За счет личных средств автовладельцев данного многоквартирного дома, для ограждения придомовой территории МКД от несанкционированной парковки третьими лицами.

ПРЕДЛОЖЕНО: провести работы по благоустройству дворовой территории в многоквартирных домах №79, № 81 по ул. Кировградская, утверждению стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

РЕШИЛИ: Разрешить выполнить работы по благоустройству дворовой территории в отношении многоквартирных домов с единым кадастровым номером 66:41:0106088:138:

- ул. Кировградская, д. 81;

- ул. Кировградская, д. 79,

(устройство парковочного кармана с установкой блокирующих парковочные места от посторонних автомобилей в количестве 19 штук (столбы, цепи)), согласно прилагаемой схемы. За счет личных средств автовладельцев данного многоквартирного дома, для ограждения придомовой территории МКД от несанкционированной парковки третьими лицами.

Результаты голосования:

«ЗА» - 6957,76 количество голосов, что составляет 69,58 % от общего числа голосов собственников помещений.

«ПРОТИВ» - 578,97 количество голосов, что составляет 5,79 % от общего числа голосов собственников помещений.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложения к протоколу:

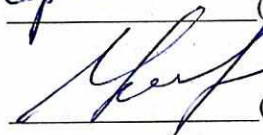
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 1 листе.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Копия свидетельство о государственной регистрации права инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 52 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листах.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.
9. Копия схемы – на 1 листе.

Председатель общего собрания



(С.В.Сергеева) «10» июня 2019 г.

Секретарь общего собрания



(И.Л.Усов) «10» июня 2019 г.

Счетная комиссия:

Колмачевская Антонида Павловна



«10» июня 2019 г.

Юнусова Елена Сергеевна



«10» июня 2019 г.

