

ПРОТОКОЛ №1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ
УЛ. КИРОВГРАДСКАЯ ДОМ 79,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

г. Екатеринбург

10.06.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. Кировградская д. 79, в 16.00 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 13.05.2019 г. по 06.06.2019 г.

Общее собрание проводится по инициативе Белова Валерия Борисовича собственника кв. № 47, в указанном доме (свидетельство о гос. регистрации права 66 АБ 375402 от « 24 » июня 2004 года).

Председатель общего собрания Белов Валерий Борисович кв.47, секретарь общего собрания Руденцова Ольга Сергеевна кв. 32.

Лица, проводившие подсчет голосов: Доскулов Бакыт Дуйшенбекович (кв.33), Ярушин Лев Николаевич (кв. 26).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 1878,70 кв.м, в том числе 1878,70 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. Кировградская, дом 35, ЖЭУ № 7.

Подведение итогов голосования проводилось «10» июня 2019 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д. 23.

В очно-заочном голосовании приняли участие 42 собственника, обладающие 7316,55 количеством голосов, что составляет 73,17 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, **имеется.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 79 по ул. Кировградская г. Екатеринбурга.
2. Об утверждении выполненных работ по благоустройству дворовой территории в многоквартирных домах № 79, № 81 по ул. Кировградская, утверждении стоимости и порядка финансирования выполнения работ.
3. О проведении работ по благоустройству дворовой территории в многоквартирных домах №79, № 81 по ул. Кировградская, утверждении стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ: Белова Валерия Борисовича

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Белова Валерия Борисовича (кв.47),**

секретаря собрания – **Руденцову Ольгу Сергеевну (кв. 32).**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

- **Доскулов Бакыт Дуйшенбекович (кв.33),**

- **Ярушин Лев Николаевич (кв. 26).**

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 79 по ул. Кировградская г. Екатеринбурга.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Белова Валерия Борисовича (кв.47),**

секретаря собрания – **Руденцову Ольгу Сергеевну (кв. 32).**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

- **Доскулов Бакыт Дуйшенбекович (кв.33),**

- **Ярушин Лев Николаевич (кв. 26).**

Результаты голосования:

«ЗА» **7127,06** голосов (**97,41** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **189,49** голосов (**2,59** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ: Белова Валерия Борисовича

Утвердить выполненные работы по благоустройству дворовой территории в отношении многоквартирных домов с единым кадастровым номером 66:41:0106088:138:

- ул. Кировградская, д. 81;

- ул. Кировградская, д. 79,

(устройство парковочного кармана с установкой блокирующих парковочные места от посторонних автомобилей в количестве 29 штук (столбы, цепи)). В местах определенных в схеме, за счет личных средств автовладельцев данного многоквартирного дома, для ограждения придомовой территории МКД от несанкционированной парковки третьими лицами.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить выполненные работы по благоустройству дворовой территории в многоквартирных домах № 79, № 81 по ул. Кировградская, стоимость и порядок финансирования выполненных работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить выполненные работы по благоустройству дворовой территории в отношении многоквартирных домов с единым кадастровым номером 66:41:0106088:138:

- ул. Кировградская, д. 81;

- ул. Кировградская, д. 79,

(устройство парковочного кармана с установкой блокирующих парковочные места от посторонних автомобилей в количестве 29 штук (столбы, цепи)). В местах определенных в схеме, за счет личных средств автовладельцев данного многоквартирного дома, для ограждения придомовой территории МКД от несанкционированной парковки третьими лицами.

Результаты голосования:

«ЗА» - **6901,37** голосов (**69,01** % от общего количества голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - **415,18** голосов (**4,16** % от общего количества голосов собственников помещений);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 3 повестки дня СЛУШАЛИ: Белова Валерия Борисовича

Разрешить выполнить работы по благоустройству дворовой территории в отношении многоквартирных домов с единым кадастровым номером 66:41:0106088:138:

- ул. Кировградская, д. 81;

- ул. Кировградская, д. 79,

(устройство парковочного кармана с установкой блокирующих парковочные места от посторонних автомобилей в количестве 19 штук (столбы, цепи)), согласно прилагаемой схемы. За счет личных средств автовладельцев данного многоквартирного дома, для ограждения придомовой территории МКД от несанкционированной парковки третьими лицами.

ПРЕДЛОЖЕНО: провести работы по благоустройству дворовой территории в многоквартирных домах № 79, № 81 по ул. Кировградская, утвердить стоимость и порядок финансирования выполнения работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разрешить выполнить работы по благоустройству дворовой территории в отношении многоквартирных домов с единым кадастровым номером 66:41:0106088:138:

- ул. Кировградская, д. 81;

- ул. Кировградская, д. 79,

(устройство парковочного кармана с установкой блокирующих парковочные места от посторонних автомобилей в количестве 19 штук (столбы, цепи)), согласно прилагаемой схемы. За счет личных средств автовладельцев данного многоквартирного дома, для ограждения придомовой территории МКД от несанкционированной парковки третьими лицами.

Проголосовали «ЗА» - 6717,20 голосов (67,17 % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - 415,18 голосов (4,15 % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 184,17 голосов (1,85 % от общего количества голосов собственников помещений).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 1 листе.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Копия документа, подтверждающего право собственности инициатора собрания – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 42 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листах.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.
9. Копия схемы благоустройства – на 1 листе.

Председатель общего собрания  (В.Б. Белов) «10» июня 2019 г.

Секретарь общего собрания  (О.С. Руденцова) «10» июня 2019 г.

Счетная комиссия:

Доскулов Бакыт Дуйшенбекович  «10» июня 2019 г.

Ярушин Лев Николаевич  «10» июня 2019 г.

