

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Кировградская, дом 65а,
проведенного в форме очного голосования**

г. Екатеринбург

06.05.2015 г.

Инициатор общего собрания:

Дата и время проведения общего собрания собственников помещений: 05.05.2015 г. в 18-00.

Место проведения общего собрания во дворе дома № 65а по ул. Кировградская.

Дата и место оформления протокола: 06.05.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, д. 23а.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выполнении работ по ремонту площадок лестничных маршей в подъездах жилого дома №65а по ул. Кировградской, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

2. О выполнении работ по замене окон на пластиковые в местах общего пользования дома №65а по ул. Кировградской, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

3. О выполнении работ по замене тамбурных дверей на пластиковые в местах общего пользования дома №65а по ул. Кировградской, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **7580,33** голосов (**75,80** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **имеется**. Общее собрание собственников помещений **состоялось**.

Формулировка вопросов повестки дня:

1 вопрос:

Выполнить работы по **ремонту площадок лестничных маршей** в подъездах жилого дома №65а по ул. Кировградской, в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью **140571,00 (в т.ч. НДС-18%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт», начисленных до 01.03.2014 года.

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости согласно индексу изменения стоимости строительства и материалов на текущую дату.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **7580,33** голосов (**75,80** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2 вопрос:

Выполнить работы по **замене окон** на пластиковые в местах общего пользования дома №65а по ул. Кировградской, в соответствии с коммерческим предложением ООО «Окна в дом» общей стоимостью **64570,00 (в т.ч. НДС-18%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт», начисленных до 01.03.2014 года.

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости с учетом изменения уровня цен за соответствующий период.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **7580,33** голосов (**75,80** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3 вопрос:

Выполнить работы по **замене тамбурных дверей** на пластиковые в местах общего пользования дома №65а по ул. Кировградской, в соответствии с коммерческим предложением ООО «Окна в дом» общей стоимостью **67610,00 (в т.ч. НДС-18%) руб.**, за счет денежных средств

собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт», начисленных до 01.03.2014 года.

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости с учетом изменения уровня цен за соответствующий период.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **7580,33** голосов (**75,80** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Решения собственников помещений – на 42 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Инициатор общего собрания: