

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. КИРОВГРАДСКАЯ,**  
**ДОМ 62,**  
**ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г. Екатеринбург

10.03.2020 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. Кировградская д. 62, в 18-00 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 14.02.2020 г. по 04.03.2020 г.

Общее собрание проводится по инициативе Кабуловой Людмилы Борисовны, свидетельство 66 АБ 010653 от 23.05.2003 г.

Председатель общего собрания Кабулова Людмила Борисовна собственник кв. № 18, секретарь общего собрания Вахонин Максим Юрьевич собственник кв. № 14.

Лица, проводившие подсчет голосов: Кабулова Людмила Борисовна собственник кв. № 18, Вахонин Максим Юрьевич собственник кв. № 14.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 3015,2 кв.м, в том числе 778,8 кв.м площадь жилых помещений, 2236,4 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. Ломоносова, дом 16, ЖЭУ-6.

Подведение итогов голосования проводилось «10» марта 2020 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д. 23.

В очно-заочном голосовании приняли участие **64** собственников, обладающие **7221,40** количеством голосов, что составляет **72,21** % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, **имеется.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 62 Кировградская, в г. Екатеринбурге.

2. О проведении работ по благоустройству дворовой территории (устройство парковочного кармана) многоквартирного дома № 62 по ул. Кировградская, утверждении стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

**По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ: Кабулову Людмилу Борисовну**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Кабулову Людмилу Борисовну (кв. 18),**

секретаря собрания – **Вахонина Максима Юрьевича (кв. 14),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

**1. Кабулова Людмила Борисовна (кв. 18),**

**2. Вахонин Максим Юрьевич (кв. 14).**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателя, секретаря и состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 62 по ул. Кировградская г. Екатеринбурга.

**РЕШИЛИ:**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Кабулову Людмилу Борисовну (кв. 18),**

секретаря собрания – **Вахонина Максима Юрьевича (кв. 14),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

**1. Кабулова Людмила Борисовна (кв. 18),**

**2. Вахонин Максим Юрьевич (кв. 14).**

Результаты голосования:

«ЗА» - 7221,40 количество голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании;

«ПРОТИВ» - нет;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ: Кабулову Людмилу Борисовну**

Разрешить собственникам многоквартирного дома выполнить работы по благоустройству дворовой территории (устройство парковочных карманов и ограждению придомовой территории) согласно прилагаемой схеме, за счет личных денежных средств автовладельцев многоквартирного дома по адресу: ул. Кировградская, д.62.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** провести работы по благоустройству дворовой территории (устройство парковочного кармана) многоквартирного дома № 62 по ул. Кировградская, утверждения стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

**РЕШИЛИ:** Разрешить собственникам многоквартирного дома выполнить работы по благоустройству дворовой территории (устройство парковочных карманов и ограждению придомовой территории) согласно прилагаемой схеме, за счет личных денежных средств автовладельцев многоквартирного дома по адресу: ул. Кировградская, д.62.

Результаты голосования:

«ЗА» - 6945,29 количество голосов, что составляет 69,45 % от общего числа голосов собственников помещений;

«ПРОТИВ» - 82,75 количество голосов, что составляет 0,83 % от общего числа голосов собственников помещений;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 193,36 количество голосов, что составляет 1,93 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:**

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 2 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Копия свидетельства инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 64 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания Кабулова (Л.Б.Кабулова) «10» марта 2020 г.

Секретарь общего собрания Вахонин (М.Ю.Вахонин) «10» марта 2020 г.

Счетная комиссия:

Кабулова Людмила Борисовна Кабулова «10» марта 2020 г.

Вахонин Максим Юрьевич Вахонин «10» марта 2020 г.