

**ПРОТОКОЛ № 1 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО  
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. КАЛИНИНА Д. 65**

г. Екатеринбург

30.01.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Котоминой Валентины Степановны - собственника кв.1, в указанном доме (свидетельство 66.АВ 762808 от 29.05.2002 г.)

**Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:**

Дата начала голосования – 25.12.2018 г.

Дата окончания голосования – 28.01.2019 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 30.01.2019 г.

**Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:**

г. Екатеринбург ул. Калинина, дом 65, в 19-00 час. во дворе дома.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 3405,40 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 3405,40 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

**Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:**

В очно-заочном голосовании приняли участие **75** собственников, обладающие **7053,76** количеством голосов, что составляет **70,54** % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 65 по ул. Калинина, г. Екатеринбурга.
2. Об избрании совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

**По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ:** Котомину Валентину Степановну

**Краткое содержание выступления:**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Котлову Галину Алексеевну (кв. 61),**

секретаря собрания – **Шешукову Марину Витальевну (кв. 8),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

**1. Котомина Валентина Степановна (кв. 1)**

**2. Бабушкин Андрей Николаевич (кв. 60).**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

**Проголосовать «ЗА»** избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 65 по ул. Калинина в г. Екатеринбурге.

### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:  
председателя собрания – **Котлову Галину Алексеевну (кв. 61)**,  
секретаря собрания – **Шешукову Марину Витальевну (кв. 8)**,  
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

- 1. Котомина Валентина Степановна (кв. 1)**
- 2. Бабушкин Андрей Николаевич (кв. 60).**

**Проголосовали «ЗА» - 6920,73** голосов (**98,11 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - нет**; **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 133,02** голосов (**1,89 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ:** Котомину Валентину Степановну

#### **Краткое содержание выступления:**

Избрать совет многоквартирного дома № 65 по ул. Калинина из числа собственников помещений данного дома, в количестве 5-ти человек, в составе:

- **Шешукова Марина Витальевна – кв. 8,**
  - **Котлова Галина Алексеевна – кв.61,**
  - **Кручинина Татьяна Викторовна – кв.14**
  - **Бабушкин Андрей Николаевич - кв. 60,**
  - **Поводатор Аркадий Моисеевич – кв.44,**
- сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать **Котлову Галину Алексеевну** собственника **кв. 61.**

Наделить членов совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 65 по ул. Калинина в г. Екатеринбурге, а председателя совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

**Проголосовать «ЗА»** избрание совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать совет многоквартирного дома № 65 по ул. Калинина из числа собственников помещений данного дома, в количестве 5-ти человек, в составе:

- **Шешукова Марина Витальевна – кв. 8,**
  - **Котлова Галина Алексеевна – кв.61,**
  - **Кручинина Татьяна Викторовна – кв.14**
  - **Бабушкин Андрей Николаевич - кв. 60,**
  - **Поводатор Аркадий Моисеевич – кв.44,**
- сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать **Котлову Галину Алексеевну** собственника **кв. 61.**

Наделить членов совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 65 по ул. Калинина в г. Екатеринбурге, а председателя совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

**Проголосовали «ЗА» - 6781,98** голосов (**96,15 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - 138,75** голосов (**1,97 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших

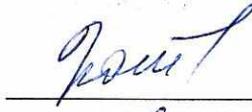
участие в голосовании); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 133,02 голосов (1,89 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения приняты.**

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 3 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 2 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Свидетельство инициатора общего собрания – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 74 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания  (Г.А.Котлова) «30» января 2019 г.

Секретарь общего собрания  (М.В.Шешукова) «30» января 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Котомина Валентина Степановна  «30» января 2019 г.

Бабушкин Андрей Николаевич  «30» января 2019 г.

