

ОТЧЕТ
об исполнении управляющей организацией договора управления, перед собственниками дома, расположенного по адресу: Калинина, 31
за 2017 год

| Пункт по форме 2.8. | Наименование параметра/Наименование показателя | Ед.изм. | Информация | |
|--|---|---|---|--|
| 1 | Дата заполнения/внесение изменений | | | |
| 2 | Дата начала отчетного периода | | 01.01.2017 | |
| 3 | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2017 | |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 4 | Авансовые платежи потребителей на начало периода | руб. | 8 120,43 | |
| 5 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 708 749,59 | |
| | - капитальный ремонт | руб. | 708 749,59 | |
| 6 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 621 828,81 | |
| 7 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 3 916 325,90 | |
| 8 | - за содержание дома | руб. | | |
| 9 | - за текущий ремонт | руб. | 0,00 | |
| 10 | - за услуги управления | руб. | 0,00 | |
| 11 | Начислено за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | | | |
| | в т.ч. электроэнергия | руб. | 96 231,45 | |
| | холодная вода | руб. | 13 516,75 | |
| | компонент на теплоноситель для горячей воды | руб. | 4 231,01 | |
| | компонент на тепловую энергию для горячей воды | руб. | 12 597,15 | |
| | водоотведение | руб. | 16 411,05 | |
| 11 | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | 3 970 539,64 | |
| 12 | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений за содержание и текущий ремонт | руб. | 3 822 204,11 | |
| 13 | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | 0,00 | |
| 14 | - субсидий | руб. | 14 927,21 | |
| 15 | - денежных средств от использования общего имущества всего | руб. | 0,00 | |
| 16 | - прочие поступления | руб. | 133 408,32 | |
| | - за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | руб. | 124 152,76 | |
| | - капитальный ремонт | руб. | 9 255,56 | |
| 17 | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 4 687 409,66 | |
| 18 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 16 144,50 | |
| 19 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 678 907,68 | |
| | - капитальный ремонт | руб. | 678 907,68 | |
| 20 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 686 056,22 | |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде, рублей с НДС | | | | |
| 21, 22, 23, 24 | Наименование параметра/Наименование работ (услуг)/Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | |
| | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме - сухая уборка (тамбуров, холлов, коридоров, лифтовых площадок, лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршней, и иных помещений в местах общего пользования, при наличии). Периодичность 1 раз в неделю; - влажная уборка (тамбуров, холлов, коридоров, лифтовых площадок, лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршней, и иных помещений в местах общего пользования. Периодичность 1 раз в месяц; - влажная пропирка (подоконников, перил и других поверхностей и элементов помещений в местах общего пользования). Периодичность 1 раз в месяц; - мытье окон (при наличии). Периодичность 1 раз в год. | руб. | 74 867,73 | 1 раз в неделю; 1 раз в месяц; 1 раз в год |
| | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов - вывоз твердых бытовых отходов, прием отработанных ртутьсодержащих ламп по адресу: Авангардная, 13 | руб. | 198 774,63 | ежедневно |
| | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов) - проверка технического состояния (осмотры) конструкций дома и устранение выявленных неисправностей (восстановление остекления; ремонт входных дверей, окон; установка штучных элементов (пружины, накладок, ручек, шингланgetов и пр.), прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (при наличии); укрепление и замена рядовых звеньев, колен, отметов наружного водостока на уровне 1 этажа; отбивка отслоившейся отдельки наружной поверхности стен, представляющей опасность; укрепление козырьков, отражений и перил крылец; закрытие слуховых окон, подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки; удаление мусора и грязи с кровли; очистка желобов, воронок на кровле, удаление снега и наледи (по мере необходимости) и иные из числа указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства РФ | руб. | 339 174,98 | Ежедневно, кроме выходных и праздничных |
| | Работы по содержанию ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме Системы теплоснабжения, системы водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения: - постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и немедленное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем; контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.),восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; контроль состояния и немедленное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации; проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств и других элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах); подготовка к сезонной эксплуатации систем теплоснабжения: ремонт, регулировка, промывка и гидравлическое испытание систем отопления; укомплектование тепловых вводов, элеваторных и тепловых узлов контрольно-измерительными приборами; восстановление тепловой изоляции на трубопроводах в подвальных и чердачных помещениях; обеспечение безопасности на период промывки и опрессовки систем центрального отопления; снятие показаний общедомовых приборов учета холодного водоснабжения; техническое обслуживание узла учета тепловой энергии со снятием показаний Индивидуальные тепловые пункты и пункты водоподачек: - проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнения наладочных и ремонтных работ; постоянный контроль параметров теплonoсителя и воды (давления, температуры, расхода) и немедленное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования; гидравлические и тепловые испытания оборудования тепловых пунктов и пунктов водоподачек; работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений; проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения, при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ Электрооборудование: - проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка обеспечения работоспособности устройств защитного отключения; обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, лифтов, установок тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и в распределительных шкафах, наладка электрооборудования; контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации; снятие показаний приборов учета | руб. | 850 543,54 | Ежедневно, кроме выходных и праздничных |

| | | | | |
|----|---|-------------|--------------|--|
| | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме - организация системы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи с кабиной лифта; - обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифта (лифтов); - обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); - обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования; - страхование лифта (лифтов) | руб. | 473 289,88 | Ежедневно |
| | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотр и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, (при наличии оборудования), противопожарная защита деревянных конструкций крыши; - обслуживание и ремонт с целью поддержания работоспособности системы противопожарной автоматики, дымоудаления и пожаротушения: автоматическая система противодымной защиты (АСПДЗ); система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ); система внутреннего пожаротушения (ВПТ); система диспетчеризации сигналов (СДС); пожарная сигнализация (ПС), при наличии систем | руб. | 297,70 | Постоянно, при наличии систем 1 раз в квартал |
| | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции; - проверка состояния естественной системы вентиляции и устранение выявленных нарушений: неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах; устранение засоров в каналах; устранение неисправностей шиберов и дроссель клапанов в вытяжных шахтах, зонтах над шахтами и дефлекторов; замена вытяжных решеток и их креплений; проверка утечек тепловых чердачков, плотности закрытия входов на них; контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов. Периодичность 2 и более раз в год; | руб. | 10 759,35 | 2 и более раз в год |
| | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме - постоянный контроль за работой внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома, регистрация и выполнение заявок от собственников и пользователей помещений, а также принятие мер по обеспечению устранения аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения | руб. | 191 435,07 | Ежедневно |
| | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме - дератизация мест сбора бытовых отходов, в соответствии с методическими указаниями и инструкциями Госсанэпидемнадзора РФ. Периодичность 1 раз в месяц при наличии мусоропровода; - дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с методическими указаниями и Инструкциями ГК Госсанэпидемнадзора РФ. Периодичность по мере необходимости | руб. | 265,26 | 1 раз в месяц (при наличии мусоропровода); по мере необходимости |
| | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома | руб. | 202 381,64 | |
| | - работы по содержанию придомовой территории | руб. | 166 216,95 | постоянно |
| | - содержание элементов озеленения и благоустройства (вырезка сухих и аварийных деревьев, земля для благоустройства, песок, прочие). | руб. | 10 521,20 | по мере необходимости |
| | - содержание и ремонт (восстановление отдельных элементов и окраска) малых архитектурных форм и детского оборудования | руб. | 16 867,59 | по мере необходимости |
| | - содержание и ремонт (восстановление отдельных элементов и окраска) контейнерных площадок | руб. | 8 775,90 | по мере необходимости |
| | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом - прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением таким домом документов, а также их актуализация и восстановление; - сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров; - подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием собственников помещений; - разработка с учетом минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; - подготовка предложений о передаче объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в пользование иным лицам на возмездной основе; - подготовка предложений по вопросам проведения ремонтов, а также осуществление действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышение энергоэффективности; - организация рассмотрения общим собранием собственников помещений , вопросов связанных с управлением многоквартирным домом; - организация оказания услуг и выполнения работ, в том числе: определение способа оказания услуг и выполнения работ; заключение договоров на оказание работ (услуг); заключение договоров с собственниками и пользователями помещений, содержащих условия предоставления коммунальных услуг; заключение договоров энергоснабжения с ресурсоснабжающими организациями; заключение иных договоров , направленных на достижение целей управления; - ведение претензионной, исковой работы; - взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом; - организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные услуги; - предоставление собственникам помещений в многоквартирном доме отчетов об исполнении обязательств; - раскрытие информации о деятельности по управлению многоквартирным домом в соответствии со стандартом раскрытия информации организациями, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации | руб. | 1 492 000,53 | постоянно |
| | Кроме того выполнен текущий ремонт | | | |
| | Текущий ремонт конструктивных элементов | руб. | 175 031,39 | |
| | Текущий ремонт элементов благоустройства | руб. | 0,00 | |
| | Текущий ремонт оборудования систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения | руб. | 6 887,02 | |
| | Работы за счет средств капитального ремонта | руб. | 39 097,47 | |
| | герметизация стыков межпанельных и температурных швов в стенах-39097,47 | руб. | | |
| | Прочие работы | руб. | | |
| | Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 27 | Количество поступивших претензий | ед. | 56 | |
| 28 | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 56 | |
| 29 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 | |
| 30 | Сумма произведенного перерасчета | руб. | | |
| | Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 31 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 10 999,07 | |
| 32 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0,00 | |
| 33 | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 1 620 259,29 | |
| 34 | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 17 264,52 | |
| 35 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0,00 | |
| 36 | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 1 903 146,82 | |
| | Информация о предоставленных коммунальных услугах | | | |
| 37 | Холодное водоснабжение | | | |
| 38 | Единица измерения | м3 | | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 21558,434 | |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 714 140,27 | |
| 41 | Оплачено потребителями | руб. | 676 048,74 | |
| 42 | Задолженность потребителей | руб. | 149 795,16 | |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 744 941,57 | |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 685 223,16 | |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 20 235,55 | |
| 46 | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 | |
| 37 | Водоотведение | | | |
| 38 | Единица измерения | м3 | | |
| 39 | Общий объем потребления | нат. показ. | 37691,1 | |
| 40 | Начислено потребителям | руб. | 724 266,92 | |

| | | | | |
|--|---|--|-------------|--------------|
| 41 | Оплачено потребителями | | руб. | 695 111,18 |
| 42 | Задолженность потребителей | | руб. | 177 227,55 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 714 972,47 |
| 44 | Оплачено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 709 236,58 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 5 735,89 |
| 46 | Размер пени и штрафов,уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 0,00 |
| 37 | Компонент на теплоноситель для ГВС | | | |
| 38 | Единица измерения | | м3 | |
| 39 | Общий объем потребления | | нат. показ. | 15362,76 |
| 40 | Начислено потребителям | | руб. | 437 297,94 |
| 41 | Оплачено потребителями | | руб. | 422 258,24 |
| 42 | Задолженность потребителей | | руб. | 127 076,92 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 426 204,27 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 426 233,41 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 0,00 |
| 46 | Размер пени и штрафов,уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 0,00 |
| 37 | Компонент на тепловую энергию для ГВС | | | |
| 38 | Единица измерения | | Гкал | |
| 39 | Общий объем потребления | | нат. показ. | 740,05 |
| 40 | Начислено потребителям | | руб. | 1 211 860,17 |
| 41 | Оплачено потребителями | | руб. | 1 170 213,72 |
| 42 | Задолженность потребителей | | руб. | 375 200,06 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 1 281 582,65 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 1 181 992,30 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 165 972,85 |
| 46 | Размер пени и штрафов,уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 0,00 |
| 37 | Отопление | | | |
| 38 | Единица измерения | | Гкал. | |
| 39 | Общий объем потребления | | нат. показ. | 2488,25 |
| 40 | Начислено потребителям | | руб. | 4 272 440,15 |
| 41 | Оплачено потребителями | | руб. | 4 380 696,52 |
| 42 | Задолженность потребителей | | руб. | 772 752,65 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 4 272 533,58 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 4 380 696,52 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 0,00 |
| 46 | Размер пени и штрафов,уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 0,00 |
| 37 | Электроснабжение | | | |
| 38 | Единица измерения | | кВт.ч. | |
| 39 | Общий объем потребления | | нат. показ. | 608500 |
| 40 | Начислено потребителям | | руб. | 1 313 321,86 |
| 41 | Оплачено потребителями | | руб. | 1 288 571,56 |
| 42 | Задолженность потребителей | | руб. | 301 094,48 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 1 373 958,40 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 1 373 670,75 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 287,65 |
| 46 | Размер пени и штрафов,уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 0,00 |
| 37 | Газоснабжение | | | |
| 38 | Единица измерения | | м3 | |
| 39 | Общий объем потребления | | нат. показ. | 0 |
| 40 | Начислено потребителям | | руб. | 0,00 |
| 41 | Оплачено потребителями | | руб. | 0,00 |
| 42 | Задолженность потребителей | | руб. | 0,00 |
| 43 | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 0,00 |
| 44 | Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 0,00 |
| 45 | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | | руб. | 0,00 |
| 46 | Размер пени и штрафов,уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| 47 | Количество поступивших претензий | | ед. | 0 |
| 48 | Количество удовлетворенных претензий | | ед. | 0 |
| 49 | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | | ед. | 0 |
| 50 | Сумма произведенного перерасчета | | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| 51 | Направлено претензий потребителям - должникам | | ед. | 75 |
| 52 | Направлено исковых заявлений | | ед. | 1 |
| 53 | Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы | | руб. | 245 846,18 |

Отчет размещен на информационном стенде в помещении управляющей компании по адресу: Авангардная, 13; в сети Интернет: www.ougk.ru; www.reformagkh.ru

Генеральный директор

А.А. Ерзуков

Анкета многоквартирного дома**обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Калинина, д. 31**

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Домом управляет | ЗАО "Орджоникидзевская УЖК" |
| Дата начала управления | 01.01.2007 |
| Основание управления | договор/протокол |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|--|-------------------|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2018 в 09:39 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | протокол |
| | | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 20.11.2015 |
| | | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | б/н |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 20.11.2015 |
| | | | Дата начала управления домом | 01.01.2007 |
| | | | Договор управления | ДУ 2015 Калинина, 31.compressed.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Калинина, д. 31 |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | |
| | | | Номер дома | |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | | | Литера | |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 1981 |
| | | | Год ввода дома в | 1981 |

| | | | | |
|---------------------------------|--|-------|--|--|
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | эксплуатацию | 1981 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Панельный |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 9 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 9 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 7 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 7 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 250 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 249 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 1 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 14281.80 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 12900.90 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 289.90 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 1091.00 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 66:41:0106111:14 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 7613.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 0.00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| | | | Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Общая площадь, количество и назначение помещений соответствует техническому паспорту МКД на 18.05.1992г. |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не имеется |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|----------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 14.04.2017 в 19:04 |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Иной |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Панельные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Облицованный камнем |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | Плоская |
| 7. | Тип кровли | - | Тип кровли | Из иного материала |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 1067.00 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | На лестничной клетке |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 7 |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------------|------------------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | | | 14.04.2017 в 19:04 |
| 1) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 1 |
| | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2009 |
| 2) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 2 |
| | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2009 |
| 3) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 3 |
| | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2009 |
| 4) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 4 |
| | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2009 |
| 5) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 5 |
| | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2009 |
| 6) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 6 |
| | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2009 |

| | | | | |
|----|--------------------------|---|--------------------------|--------------|
| 7) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 7 |
| | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2009 |

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------------|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | | | 14.04.2017 в 19:04 |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.12.2014 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 28.07.2014 |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.12.2014 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 28.07.2014 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 24.07.2012 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 14.03.2012 |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 18.01.2016 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 15.10.2015 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------|
| 7) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 15.04.2016 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 06.07.2015 |
| 8) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 15.04.2016 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 06.07.2015 |
| 9) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 15.04.2016 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 06.07.2015 |

Инженерные системы

| N поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|--|----------------------|--|--------------------------------|
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 4 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Центральное (открытая система) |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | 0.00 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Отсутствует |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Приточно-вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Отсутствует |

| Система водостоков | | | | |
|---|---|---|---|----------------------------|
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
| 31. 32. | Вид оборудования/конструктивног о элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | - | Вид оборудования/конструктивног о элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | отсутствует отсутствует |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 25.03.2018 в 10:44 |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в зданиях с подвалами |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |

| | | | | |
|-----|--|------|--|--|
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 12) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 13) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 14) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения в многоквартирных домах |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 15) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 16) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | "Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 17) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 18) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |

| | | | | |
|-----|--|------|--|--|
| 19) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 20) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 21) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 22) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 23) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 24) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 1506309.08 |
| 25) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 290258.21 |
| 26) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 775860.12 |
| 27) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 19222.34 |
| 28) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 831334.00 |
| 29) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 78953.51 |

| | | | | |
|-----|--|------|--|--|
| 30) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 1806.13 |
| 31) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 165647.56 |
| 32) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 376706.28 |
| 33) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 3354.23 |
| 34) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 282529.71 |
| 35) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Текущий ремонт конструктивных элементов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 36) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Текущий ремонт оборудования систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |
| 37) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы за счет средств капитального ремонта. Герметизация стыков межпанельных и температурных швов в стенах |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | Не заполнено |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения | 11.01.2018 в 07:22 |

| | | | | |
|----|---|------|---|---|
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 35.180 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | не установлено |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ЕМУП «Водоканал» |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 6608001915 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 07.07.2006 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 3537 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 11.12.2017 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 159-ПК |
| | | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2018 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 4.85000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | не установлено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.05400 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | | | Дополнительно | Норматив потребления в расчетном периоде определяется в пределах от 0,014 до 0,054 куб.м. в месяц на 1 кв. м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в зависимости от количества кв. метров на 1 чел. |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|--------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 31.05.2017 |
| | | Номер нормативного правового акта | 39-ПК |
| | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 13.07.2016 |
| | | Номер нормативного правового акта | 60-ПК |
| | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 1842.690 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | не установлено |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ПАО "Т Плюс" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 6315376946 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.05.2015 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 50187 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 11.12.2017 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 138-ПК |
| | | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2018 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.03300 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м |
| | | | Дополнительно | не установлено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м |
| | | | Дополнительно | не установлено |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|----------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 23.12.2005 |
| | | Номер нормативного правового акта | 1276 |
| | | Наименование принявшего акт органа | Глава города Екатеринбурга |

| | | | | |
|----|---|------|---|---|
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт/ч |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2.720 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | С 01.01.2018 по 30.06.2018 г. одноставочный тариф 2,60 руб./кВт. час; дневной тариф 2,83 руб./кВт.час; ночной тариф 1,35 руб./кВт.час. С 01.07.2018 по 31.12.2018 г. одноставочный тариф 2,72 руб./кВт. час; дневной тариф 2,99 руб./кВт.час; ночной тариф 1,42 руб./кВт.час |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | АО «Екатеринбургэнергосбыт» |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 6671250899 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.01.2016 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 17626 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 25.12.2017 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 209-ПК |
| | | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2018 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 160.00000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт*ч/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | норматив потребления в зависимости от количества комнат и количества проживающих в жилом помещении: 1к/1ч-160кВт.ч. чел.в мес.; 1к/2ч-99кВт.ч.чел. в мес.; 1к/3ч-77кВт.ч.чел. в мес.; 1к/4ч-62кВт.ч.чел. в мес.; 1к/5ч. и более-54кВт.ч.чел. в мес.; 2к/1ч-188кВт.ч.чел. в мес.; 2к/2ч-117кВт.ч.чел. в мес.; 2к/3ч -90кВт.ч.чел. в мес.; 2к/4ч -73кВт.ч.чел в мес.; 2к/5ч. и более-64кВт.ч.чел. в мес.; 3к/1ч-206кВт.ч.чел.в мес.; 3к/2ч-128кВт.ч.чел. в мес.; 3к/3ч-99кВт.ч.чел.в мес.; 3к/4ч-80кВт.ч.чел.в мес.; 3к/5ч. и более-70кВт.ч.чел.в мес.; |

| | | | |
|--|---|---|--|
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Дополнительно | 4к/1ч-219кВт.ч.чел.в мес.; 4к/2ч-135кВт.ч.чел.в мес.;; 4к/3ч-105кВт.ч.чел.в мес. 4к/4ч-85кВт.ч.чел.в мес.; 4к/5ч. и более-74кВт.ч.чел.в мес. |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 4.16000 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт*ч/кв.м общ. имущества в мес. |
| | | Дополнительно | не установлено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 31.05.2017 |
| | | Номер нормативного правового акта | 39-ПК |
| | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 13.07.2016 |
| | | Номер нормативного правового акта | 60-ПК |
| | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Компонент на тепловую энергию для ГВС |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 1842.690 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | не установлено |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ПАО "Т Плюс" |
| | | - | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 6315376946 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.05.2015 |
| | | - | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 50187 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 11.12.2017 |
| | | - | Номер нормативного правового акта | 167-ПК |
| | | - | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2018 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.06506 |
| | | - | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/куб.м |
| | | - | Дополнительно | не установлено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.06506 |
| | | - | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/куб.м |
| | | - | Дополнительно | не установлено |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|---|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 22.11.2017 |
| | | Номер нормативного правового акта | 123-ПК |
| | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 23.01.2013 |
| | | Номер нормативного правового акта | № 354 |
| | | Наименование принявшего акт органа | Письмо Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области |

| | | | | |
|----|---|------|---|---|
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Компонент на теплоноситель для ГВС |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 29.550 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | не установлено |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ПАО "Т Плюс" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 6315376946 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.05.2015 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 50187 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 11.12.2017 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 167-ПК |
| | | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2018 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 4.01000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | не установлено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.05400 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | | | Дополнительно | Норматив потребления в расчетном периоде определяется в пределах от 0,014 до 0,054 куб.м. в месяц на 1 кв. м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в зависимости от количества кв. метров на 1 чел. |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|--------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 31.05.2017 |
| | | Номер нормативного правового акта | 39-ПК |
| | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 13.07.2016 |
| | | Номер нормативного правового акта | 60-ПК |
| | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |

| | | | | |
|----|---|------|---|---|
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 21.660 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | не установлено |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ЕМУП «Водоканал» |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 6608001915 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 07.07.2006 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 3537 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 11.12.2017 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 159-ПК |
| | | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.07.2018 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 8.86000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | не установлено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.10800 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
| | | | Дополнительно | Норматив потребления в расчетном периоде определяется в пределах от 0,028 до 0,108 куб.м. в месяц на 1 кв. м. общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, в зависимости от количества кв. метров на 1 чел. |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|--------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 22.05.2013 |
| | | Номер нормативного правового акта | 38-ПК |
| | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 31.05.2017 |
| | | Номер нормативного правового акта | 40-ПК |
| | | Наименование принявшего акт органа | РЭК Свердловской области |

| | | | | |
|----|---|------|---|----------------------------|
| 7) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодная вода для нужд ГВС |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

| | | | | |
|----|---|------|---|---------------------------|
| 8) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

| Н пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---|-------------------|---|---------------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 14.04.2017 в 19:04 |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 20.11.2015 |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | б/н |
| Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | kalinina, 31 20.11.15.pdf |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| Н пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 26.03.2018 в 12:43 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2017 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2017 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| Н пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
| 4. | Авансовые платежи | руб. | Авансовые платежи | 8120.43 |

| | | | | |
|-----|---|------|--|------------|
| 4. | потребителей (на начало периода) | руб. | потребителей (на начало периода) | 8120.43 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 708749.59 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 621828.81 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 3916325.90 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 0.00 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 0.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 0.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 3970539.64 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 3822204.11 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 14927.21 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 133408.32 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 4687409.66 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 16144.50 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 678907.68 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 686056.22 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| Н пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
| | | | | |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы за счет средств капитального ремонта. Герметизация стыков межпанельных и температурных швов в стенах |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 39097.47 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не заполнено |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Текущий ремонт оборудования систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6887.02 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не заполнено |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Текущий ремонт конструктивных элементов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 175031.39 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Не заполнено |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Не заполнено |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |

| | | | | |
|--|---|------|---|--|
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 202381.64 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - содержание и ремонт (восстановление отдельных элементов и окраска) контейнерных площадок |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 4.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - содержание и ремонт (восстановление отдельных элементов и окраска) малых архитектурных форм и детского оборудования |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 4.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - содержание элементов озеленения и благоустройства, вырезка сухих и аварийных деревьев и другое (земля, песок, прочие) |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 4.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - работы по содержанию придомовой территории |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |

| | | | | |
|--|---|---|--|--|
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 191435.07 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - постоянный контроль за работой внутридомовых инженерных систем многоквартирного дома, регистрация и выполнение заявок от собственников и пользователей помещений, а также принятие мер по обеспечению устранения аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и внутридомовых систем отопления и электроснабжения |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10759.35 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 6.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | |
| | | | - проверка состояния естественной системы вентиляции и устранение выявленных нарушений: неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах; устранение засоров в каналах; устранение неисправностей шиберов и дроссель клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов; замена вытяжных решеток и их креплений; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов | |
| Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год | |
| Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено | |
| Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено | |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 297.70 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 7.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | " - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, (при наличии оборудования); - противопожарная защита деревянных конструкций крыши" |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 473289.88 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 8.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | " - организация системы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи с кабиной лифта; - обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифта (лифтов); - обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); - обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования; - страхование лифта (лифтов);" |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 850543.54 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 9.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | "Электрооборудование: - проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; - проверка обеспечения работоспособности устройств защитного отключения; - обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, лифтов, установок тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и в распределительных шкафах, наладка электрооборудования; - контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации; - снятие показаний приборов учета" |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 9.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | " - проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств и других элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах); - подготовка к сезонной эксплуатации систем теплоснабжения: ремонт, регулировка, промывка и гидравлическое испытание систем отопления; укомплектование тепловых вводов, элеваторных и тепловых узлов контрольно-измерительными приборами; восстановление тепловой изоляции на трубопроводах в подвальных и чердачных помещениях; - обеспечение безопасности на период |

| | | | | |
|------|---|------|---|--|
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | промывки и опрессовки систем центрального отопления, - снятие показаний общедомовых приборов учета холодного водоснабжения; - техническое обслуживание узла учета тепловой энергии со снятием показаний" |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 9.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | "Системы теплоснабжения, системы водоснабжения (холодного и горячего), водоотведения: - постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичность систем; - контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.; восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; - контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации" |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |

| | | | | |
|--|---|------|---|--|
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 339174.98 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 10.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - проверка технического состояния (осмотры) конструкций дома и устранение выявленных неисправностей (восстановление остекления; ремонт входных дверей, окон; установка штучных элементов (пружин, накладок, ручек, шпингалетов и пр.,), прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока (при наличии); укрепление и замена рядовых звеньев, колен, отметов наружного водостока на уровне 1 этажа; отбивка отслоившейся отделки наружной поверхности стен, представляющей опасность; укрепление козырьков, ограждений и перил крылец; закрытие слуховых окон, подвальных и чердачных дверей, металлических решеток и лазов на замки; удаление мусора и грязи с кровли; очистка желобов, воронок на кровле, удаление снега и наледи (по мере необходимости) и иные из числа указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства РФ |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |

| | | | | |
|--|---|------|---|--|
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 198774.63 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 11.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - вывоз твердых бытовых отходов, прием отработанных ртутьсодержащих ламп по адресу: Авангардная, 13 |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 12) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 74867.73 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 12.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - сухая уборка (тамбуров, холлов, коридоров, лифтовых площадок, лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, и иных помещений в местах общего пользования, при наличии) |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в неделю |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 12.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - влажная уборка (тамбуров, холлов, коридоров, лифтовых площадок, лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, и иных помещений в местах общего пользования, при наличии) |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в месяц |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |

| | | | | | |
|-----|--|---|------|---|---|
| | 12.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - влажная протирка (подоконников, перил и других поверхностей и элементов помещений в местах общего пользования); мытье окон при наличии |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 13) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 265.26 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 13.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с методическими указаниями и Инструкциями ГК Госсанэпидемнадзора РФ |
| | | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 14) | Наименование работ (услуг) | | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1492000.53 |
| | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| | 14.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | " - ведение претензионной, исковой работы; - взаимодействие с органами государственной власти и органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью по управлению многоквартирным домом; - организация и осуществление расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая коммунальные услуги; - предоставление собственникам помещений в многоквартирном доме отчетов об исполнении обязательств; - раскрытие информации о деятельности по управлению многоквартирным домом в соответствии со стандартом |

| | | | | |
|--------|---|------|---|---|
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | раскрытия информации организациями, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации" |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 14.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | " - подготовка предложений по вопросам проведения ремонтов, а также осуществление действий, направленных на снижение объема используемых в многоквартирном доме энергетических ресурсов, повышения энергоэффективности; - организация рассмотрения общим собранием собственников помещений , вопросов связанных с управлением многоквартирным домом; - организация оказания услуг и выполнения работ, в том числе: определение способа оказания услуг и выполнения работ; заключение договоров на оказание работ (услуг); заключение договоров с собственниками и пользователями помещений, содержащих условия предоставления коммунальных услуг; заключение договоров энергоснабжения с ресурсоснабжающими организациями; заключение иных договоров , направленных на достижение целей управления" |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |
| 14.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | " - прием, хранение и передача технической документации на многоквартирный дом и иных связанных с управлением таким домом документов, а также их актуализация и восстановление; - сбор, обновление и хранение информации о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров; - подготовка предложений по вопросам содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их рассмотрения общим собранием |

| | | | | |
|--|---|------|---|--|
| | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | собственников помещений; - разработка с учетом минимального перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме; - подготовка предложений о передаче объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в пользование иным лицам на возмездной основе" |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | Не заполнено |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 56 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 56 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 10999.07 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 1620259.29 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 17264.52 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 1903146.82 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|------------------------|
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 21558.43 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 714140.27 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 676048.74 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 149795.16 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 744941.57 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 685223.16 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 20235.55 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт/ч |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 608500.00 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1313321.86 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1288571.56 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 301094.48 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1373958.40 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1373670.75 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 287.65 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

| | | | | |
|----|---|----------------|---|--|
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 2488.25 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 4272440.15 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 4380696.52 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 772752.65 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 4272533.58 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 4380696.52 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Компонент на тепловую энергию для ГВС |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 740.05 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1211860.17 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1170213.72 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 375200.06 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1281582.65 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1181992.30 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 165972.85 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

| | | | | |
|----|--|-------------|--|------------------------------------|
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Компонент на теплоноситель для ГВС |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 15362.76 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 437297.94 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 422258.24 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 127076.92 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 426204.27 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 426233.41 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 37691.10 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 724266.92 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 695111.18 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 177227.55 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 714972.47 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 709236.58 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 5735.89 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

| | | | | |
|----|---|----------------|---|-----------------------|
| 7) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Не заполнено |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | Не заполнено |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | Не заполнено |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | Не заполнено |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | Не заполнено |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | Не заполнено |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | Не заполнено |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 75 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 1 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 245846.18 |