

ПРОТОКОЛ № 1

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ИНДУСТРИИ Д. 53

г.Екатеринбург

05.04.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 53 по ул. Индустрии, проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Инициатор общего собрания Генеральный директор АО «Орджоникидзевская УЖК» А.А.Ерзуков.

Дата и место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

21 февраля 2019 г., по адресу: г. Екатеринбург ул. Избирателей, дом 42, ЖЭУ № 5.

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 21.02.2019 г.

Дата окончания голосования – 29.03.2019 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 05.04.2019 г.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 16047,6 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 16047,6 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10000.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 95 собственников, обладающие 1644,70 количеством голосов, что составляет 16,45 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум отсутствует. Общее собрание собственников помещений не состоялось.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 53 по ул. Индустрии г. Екатеринбурга.
2. О проведении работ по капитальному ремонту лифта (замена основных несущих канатов пассажирского лифта) в подъезде № 9 многоквартирного дома № 53 по ул. Индустрии, утверждении стоимости и порядка финансирования планируемых работ.
3. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 7 листах.

2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 4 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 5 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 95 листах.
6. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
7. Порядок проведения собрания – на 4 листах.
8. Копии акта – на 1 листе.
9. Копия локального сметного расчета – на 1 листе.

Инициатор общего собрания



Генеральный директор
АО «Орджоникидзевская УЖК»
А.А.Ерзуков.