

**ПРОТОКОЛ № 1 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ИНДУСТРИИ Д. 41**

г. Екатеринбург

22.07.2016 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

**Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:**

Дата начала голосования – 30.06.2016 г.

Дата окончания голосования – 15.07.2016 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 22.07.2016 г.

**Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:**

г. Екатеринбург ул. Красных борцов 23а.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 1316,83 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 1256,93 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 59,9 кв.м.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000**. Один процент доли в общем имуществе равен одному кв.м<sup>2</sup>.

**Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:**

В очно-заочном голосовании принял участие 19 собственников, обладающие 6934,36 количеством голосов, что составляет 69,34 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по ул. Индустрии г. Екатеринбурга.
2. О проведении работ по прокладке кабеля электрических сетей от подстанции.

**По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Михайлову Олесю Владимировну**

**Краткое содержание выступления:**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:  
председателя собрания – **Шалабанова Дениса Викторовича (кв. 17)**,  
секретаря собрания – **Луговых Татьяну Анатольевну (кв. 11)**,  
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. **Шалабанов Денис Викторович (кв. 17)**,
2. **Луговых Татьяна Анатольевна (кв. 11)**.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

**Проголосовать «ЗА»** избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 41 по ул. Индустрии в г. Екатеринбурге.



### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Шалабанова Дениса Викторовича (кв. 17)**,

секретаря собрания – **Луговых Татьяну Анатольевну (кв. 11)**,

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

**1. Шалабанов Денис Викторович (кв. 17),**

**2. Луговых Татьяна Анатольевна (кв. 11).**

**Проголосовали «ЗА» - 6934,36** голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.**

### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Михайлову Олеся Владимировну**

#### **Краткое содержание выступления:**

Разрешить ООО «ТК «Фарм» прокладку кабеля электрических сетей от подстанции, расположенной на участке с кадастровым номером 66:41:0106093:11, до отдельно стоящего нежилого помещения расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Победы д.51а.

Поручить ООО «ТК «Фарм» выполнение работ по замене почтовых ящиков, в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью **7496,54 руб.**, в том числе НДС – 18%, за счет денежных средств ООО «ТК «Фарм» (в случае положительного решения собственников данного вопроса).

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

**Проголосовать «ЗА»** Разрешение ООО «ТК «Фарм» прокладку кабеля электрических сетей от подстанции, расположенной на участке с кадастровым номером 66:41:0106093:11, до отдельно стоящего нежилого помещения расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Победы д.51а.

Поручить ООО «ТК «Фарм» выполнение работ по замене почтовых ящиков, в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью **7496,54 руб.**, в том числе НДС – 18%, за счет денежных средств ООО «ТК «Фарм» (в случае положительного решения собственников данного вопроса).

### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Разрешить ООО «ТК «Фарм» прокладку кабеля электрических сетей от подстанции, расположенной на участке с кадастровым номером 66:41:0106093:11, до отдельно стоящего нежилого помещения расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Победы д.51а.

Поручить ООО «ТК «Фарм» выполнение работ по замене почтовых ящиков, в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью **7496,54 руб.**, в том числе НДС – 18%, за счет денежных средств ООО «ТК «Фарм» (в случае положительного решения собственников данного вопроса).

**Проголосовали «ЗА» - 6934,36** голосов (69,34 % от общего количества голосов собственников помещений); **«ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.**

### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения приняты.**

### **Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:**

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красных Борцов, 23а.


Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 19 листах.
5. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Председатель общего собрания


 (Д.В. Шалабанов) «22» 07 20 16 г.

Секретарь общего собрания


 (Т.А. Луговых) «22» 07 20 16 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Шалабанов Денис Викторович

 «22» 07 20 16 г.

Луговых Татьяна Анатольевна

 «22» 07 20 16 г.