ПРОТОКОЛ № 1 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ИНДУСТРИИ Д. 37

г. Екатеринбург 22.07.2016 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.
Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:
Дата начала голосования – 30.06.2016 г.
Дата окончания голосования – 15.07.2016 г.
Подведение итогов голосования проводилось – 22.07.2016 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:
г. Екатеринбург ул. Красных борцов 23а.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 8208,70 кв.м. (100%)
Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 8208,70 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000**. Один процент доли в общем имуществе равен **одному кв.м^2**.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:
В очно-заочном голосовании принял участие 174 собственника, обладающие 7079,64 количеством голосов, что составляет 70,8 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:
1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 37 по ул. Индустрии г. Екатеринбурга.
2. О проведении работ по прокладке кабеля электрических сетей от подстанции.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Подшивалову Анастасию Владимировну
Краткое содержание выступления:
Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – **Найданова Эдуарда Олеговича (кв. 140),**
секретаря собрания – **Наумову Веру Николаевну (кв. 143),**
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:
1. Найданов Эдуард Олегович (кв. 140),
2. Наумова Вера Николаевна (кв. 143).

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 37 по ул. Индустрии в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 6625,25 голосов (**93,58** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «**ПРОТИВ**» - **294,32** голосов (**4,16** % от общего

количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «**ВОЗДЕРЖАЛСЯ**» - **160,07** голосов (**2,26** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Подшивалову Анастасию Владимировну

Краткое содержание выступления:

Разрешить ООО «ТК «Фарм» прокладку кабеля электрических сетей от подстанции, расположенной на участке с кадастровым номером 66:41:0106093:11, до отдельно стоящего нежилого помещения расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Победы д.51а.

Поручить ООО «ТК «Фарм» выполнение работ **по масляной окраске дверей,** в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью **4909,37 руб.,** в том числе НДС – 18%, за счет денежных средств ООО «ТК «Фарм» (в случае положительного решения собственников данного вопроса).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» Разрешение ООО «ТК «Фарм» прокладку кабеля электрических сетей от подстанции, расположенной на участке с кадастровым номером 66:41:0106093:11, до отдельно стоящего нежилого помещения расположенного по адресу: г. Екатеринбург ул. Победы д.51а.

Поручить ООО «ТК «Фарм» выполнение работ **по масляной окраске дверей,** в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью **4909,37 руб.,** в том числе НДС – 18%, за счет денежных средств ООО «ТК «Фарм» (в случае положительного решения собственников данного вопроса).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 6793,24 голосов (**67,93** % от общего количества голосов собственников помещений); «**ПРОТИВ**» - **117,92** голосов (**1,18** % от общего количества голосов собственников помещений); «**ВОЗДЕРЖАЛСЯ**» - **168,48** голосов (**1,68** % от общего количества голосов собственников помещений).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения приняты**.

<u>Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:</u>

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красных Борцов, 23а.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 2 листах.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 174 листах.
5. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Председатель общего собрания _____(Э.О. Найданов) «22» 07 2016 г.

Секретарь общего собрания _____ (В.Н. Наумова) «22» 07 2016 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Найданов Эдуард Олегович _____ «22» 07 2016 г.

Наумова Вера Николаевна _____ «22» 07 2016 г.