

**ПРОТОКОЛ № 2 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ИЛЬИЧА Д. 33**

г.Екатеринбург

24.12.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. Ильича д. 33, в 17.00 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 29.11.2019 г. по 20.12.2019 г.

Общее собрание проводится по инициативе Княгницкой Татьяны Валерьевны законного представителя (мать) несовершеннолетнего собственника Княгницкой Анастасии Олеговны – собственник кв. 2., в указанном доме (выписка ЕГРН 66:41:0106127:794-66/001/2017-3 от 23.06.2017 года).

Председатель общего собрания Княгницкая Татьяна Валерьевна законный представитель (мать) несовершеннолетнего собственника Княгницкой Анастасии Олеговны – собственник кв. 2., секретарь общего собрания Тегенцева Оксана Борисовна (кв. 1).

Лица, проводившие подсчет голосов: Княгницкая Татьяна Валерьевна законный представитель (мать) несовершеннолетнего собственника Княгницкой Анастасии Олеговны – собственник кв. 2., Тегенцева Оксана Борисовна (кв. 1).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 6572,9 кв.м, в том числе 6572,9 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. Стахановская, дом 23, ЖЭУ-4.

Подведение итогов голосования проводилось «24» декабря 2019 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д.23.

В очно-заочном голосовании приняли участие **122** собственника, обладающие **6079,56** количеством голосов, что составляет **60,80** % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, **имеется.**

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 33 по ул. Ильича г. Екатеринбурга.
2. Об избрании совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Княгницкую Татьяну Валерьевну

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Княгницкую Татьяну Валерьевну законного представителя (мать) несовершеннолетнего собственника Княгницкой Анастасии Олеговны – собственник кв. 2.

секретаря собрания – Тегенцеву Оксану Борисовну (кв. 1),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Княгницкая Татьяна Валерьевна законный представитель (мать) несовершеннолетнего собственника Княгницкой Анастасии Олеговны – собственник кв. 2.

2. Тегенцева Оксана Борисовна (кв. 1)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 33 по ул. Ильича в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Княгницкую Татьяну Валерьевну законного представителя (мать) несовершеннолетнего собственника Княгницкой Анастасии Олеговны – собственник кв. 2.

секретаря собрания – Тегенцеву Оксану Борисовну (кв. 1),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Княгницкая Татьяна Валерьевна законный представитель (мать) несовершеннолетнего собственника Княгницкой Анастасии Олеговны – собственник кв. 2.

2. Тегенцева Оксана Борисовна (кв. 1)

Проголосовали «ЗА» - 6055,22 голосов (**99,60 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - нет;** **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 24,34** голосов (**0,40 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Княгницкую Татьяну Валерьевну

Краткое содержание выступления:

Избрать совет многоквартирного дома № 33 по ул. Ильича из числа собственников помещений данного дома, в количестве 9-ти человек, в составе:

- Княгницкая Татьяна Валерьевна законный представитель (мать) несовершеннолетнего собственника Княгницкой Анастасии Олеговны – собственник кв. 2.

- Тегенцева Оксана Борисовна – кв. 1,

- Котов Андрей Александрович – кв. 11,

- Кузов Александр Викторович – кв. 12,

- Аллаяров Ислам Низамединович – кв. 41,

- Мельников Алексей Александрович – кв. 55,

- Гришанова Кристина Николаевна – кв. 125,

- Минин Владимир Юрьевич – кв. 126,

- Самойлова Эрифа Асхатовна – кв. 128,

сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать Княгницкую Татьяну Валерьевну законного представителя (мать) несовершеннолетнего собственника Княгницкой Анастасии Олеговны – собственник кв. 2.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 33 по ул. Ильича в г. Екатеринбурге, а председателя совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО

Проголосовать «ЗА» избрание совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать совет многоквартирного дома № 33 по ул. Ильича из числа собственников помещений данного дома, в количестве 9-ти человек, в составе:

- Княгницкая Татьяна Валерьевна законный представитель (мать) несовершеннолетнего собственника Княгницкой Анастасии Олеговны – собственник кв. 2.

- Тегенцева Оксана Борисовна – кв. 1,

- Котов Андрей Александрович – кв. 11,

- Кузов Александр Викторович – кв. 12,

- Аллаяров Ислам Низамединович – кв. 41,

- Мельников Алексей Александрович – кв. 55,

- Гришанова Кристина Николаевна – кв. 125,

- Минин Владимир Юрьевич – кв. 126,

- Самойлова Эрифа Асхатовна – кв. 128,
сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать Княгницкую Татьяну Валерьевну законного представителя (мать) несовершеннолетнего собственника Княгницкой Анастасии Олеговны – собственник кв. 2.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 33 по ул. Ильича в г. Екатеринбурге, а председателя совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

Проголосовали «ЗА» - 5841,98 голосов (**96,09 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - 141,13** голосов (**2,32 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 96,45 голосов (**0,78 %** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения приняты.**

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

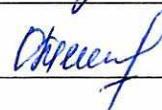
Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 5 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 5 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Выписка ЕГРН – на 2 листах.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 122 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания

 (Т.В. Княгницкая) «24» декабря 2019г.

Секретарь общего собрания

 (О.Б. Тегенцева) «24» декабря 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Княгницкая Татьяна Валерьевна

 «24» декабря 2019 г.

Тегенцева Оксана Борисовна

 «24» декабря 2019 г.

