

ПРОТОКОЛ № 2
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ИЛЬИЧА Д. 33.

г.Екатеринбург

07.07.2023 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. Ильича д. 33, в 17.00 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 30.05.2023 г. по 30.06.2023 г.

Общее собрание проводится по инициативе АО «Орджоникидзевская УЖК», ИНН 6673137722, ОГРН 1069673002101.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 6570,50 кв.м, в том числе 6570,50 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. Стахановская, дом 23, в ЖЭУ № 4.

Подведение итогов голосования проводилось «07» июля 2023 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д.23.

В очно-заочном голосовании собственники принимать участие отказались.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме отсутствует.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 33 по ул. Ильича г. Екатеринбурга.

2. О проведении работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт внутридомовой системы противопожарной автоматики, внутреннего противопожарного водопровода) утверждению стоимости, сроков и порядка финансирования работ.

3. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

4. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 33 по ул. Ильича в г. Екатеринбурге уполномочено заключать договора.

5. О выполнении в 2024 году работ по замене 2-х пассажирских лифтов (гп 400кг, гп 630кг), за счет денежных средств собственников помещений и за счет субсидий бюджета МО «город Екатеринбург», утверждении порядка финансирования работ в многоквартирном доме № 33 по ул. Ильича в г. Екатеринбурге.

6. О выборе представителя собственников помещений многоквартирного дома № 33 по ул. Ильича в г. Екатеринбурге в конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту за счет средств собственников дома и недостающей суммы за счет средств бюджета МО «город Екатеринбург», для приемки работ и подписи актов выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирного дома за счет средств собственников дома и недостающей суммы за счет средств бюджета МО «город Екатеринбург».

7. О заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. Решения не приняты.

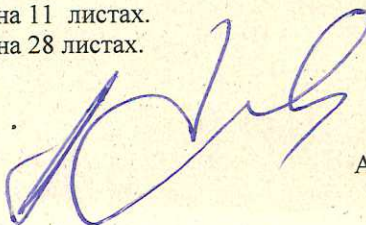
Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

1. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 5 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
4. Порядок проведения собрания – на 4 листах.
5. Копия локального сметного расчета – на 11 листах.
6. Копия локального сметного расчета – на 28 листах.

Инициатор общего собрания



Генеральный директор
АО «Орджоникидзевская УЖК»
А.А. Ерзуков