

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Избирателей, дом 40,
проведенного в форме очного голосования**

г. Екатеринбург

28.05.2015 г.

Инициатор общего собрания:

Дата и время проведения общего собрания собственников помещений: 27.05.2015 г. в 18-00.

Место проведения общего собрания во дворе дома № 40 по ул. Избирателей у 1-го подъезда.

Дата и место оформления протокола: 28.05.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, д. 23а.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О проведении работ по замене окон на пластиковые в местах общего пользования в многоквартирном доме № 40 по ул. Избирателей, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.
2. О проведении работ по ремонту лестничных клеток (смена почтовых ящиков) в местах общего пользования в многоквартирном доме № 40 по ул. Избирателей, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **607,88** голосов (**6,08** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **отсутствует**. Общее собрание собственников помещений **не состоялось**.

Формулировка вопросов повестки дня:

1 вопрос.

Выполнить работы по **замене деревянных окон на пластиковые** в местах общего пользования, в соответствии с коммерческим предложением общей стоимостью **250398,8 (в т.ч. НДС - 18%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт», начисленных до 01.03.2014 года.

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости с учетом изменения уровня цен за соответствующий период.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **607,88** голосов (**6,08** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**.

2 вопрос.

Выполнить работы по **ремонту лестничных клеток (смена почтовых ящиков)** в местах общего пользования, в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью **41981,41 (в т.ч. НДС - 18%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт», начисленных до 01.03.2014 года.

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости согласно индексу изменения стоимости строительства на текущую дату.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **607,88** голосов (**6,08** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **нет**; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Решения собственников помещений – на 6 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
5. Локальный сметный расчет – на 1 листе.
6. Коммерческое предложение – на 1 листе.

Инициатор общего собрания: