

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Избирателей, дом 40, проведенного в форме заочного голосования**

г. Екатеринбург

18.08.2015г.

**Инициатор общего собрания:**

**Дата окончания приема решений** собственников помещений: 17.08.2015 г. в 17-00.

**Место (адрес) передачи решений** собственников помещений в многоквартирном доме: ЖЭУ-5 по адресу г. Екатеринбург, ул. Избирателей, 42.

**Дата и место подсчета голосов:** 18.08.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, дом 23а.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1.О проведении работ по замене окон на пластиковые в местах общего пользования в многоквартирном доме № 40 по ул. Избирателей, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

2.О проведении работ по ремонту лестничных клеток (смена почтовых ящиков) в местах общего пользования в многоквартирном доме № 40 по ул. Избирателей, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **7065,30** голосов (**70,65** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **имеется**. Общее собрание собственников помещений **состоялось**.

**Формулировка вопросов повестки дня:**

**1 вопрос:**

Выполнить работы по **замене деревянных окон на пластиковые** в местах общего пользования, в соответствии с коммерческим предложением общей стоимостью **250398,8 (в т.ч. НДС - 18%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт», начисленных до 01.03.2014 года.

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости с учетом изменения уровня цен за соответствующий период.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **7065,30** голосов (**70,65** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**2 вопрос.**

Выполнить работы по **ремонту лестничных клеток (смена почтовых ящиков)** в местах общего пользования, в соответствии с локальным сметным расчетом общей стоимостью **41981,41 (в т.ч. НДС - 18%) руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт», начисленных до 01.03.2014 года.

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости согласно индексу изменения стоимости строительства на текущую дату.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **7065,30** голосов (**70,65** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Решения собственников помещений – на 71 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Инициатор общего собрания: