

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ,
УЛ. ВОССТАНИЯ, ДОМ 95,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

06.09.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. Восстания д. 95, в 20.00 час. у 3-го подъезда.

Дата проведения общего собрания: с 06.08.2019 г. по 31.08.2019 г.

Общее собрание проводится по инициативе Джумаевой Ольги Вячеславовны собственника кв. № 161, в указанном доме (свидетельство о государственной регистрации права собственности 66 АД 978839 от «15» июля 2011 года).

Председатель общего собрания Джумаева Ольга Вячеславовна собственник кв. № 161, секретарь общего собрания Усманова Анастасия Равильевна собственник кв. № 163. Лица, проводившие подсчет голосов: Джумаева Ольга Вячеславовна собственник кв. № 161, Усманова Анастасия Равильевна собственник кв. № 163.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 10268,00 кв.м, в том числе 10268,00 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. Восстания, дом 108, ЖЭУ-3.

Подведение итогов голосования проводилось «06» сентября 2019 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д.23

В очно-заочном голосовании приняли участие **165** собственников, обладающие **4985,62** количеством голосов, что составляет **49,86** % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, **отсутствует**.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 95 по ул. Восстания г. Екатеринбурга.

2. Об избрании совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ: Джумаеву Ольгу Вячеславовну

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Джумаеву Ольгу Вячеславовну (кв.161),

секретаря собрания – Усманову Анастасию Равильевну (кв. 163),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Джумаеву Ольгу Вячеславовну (кв.161),

2. Усманову Анастасию Равильевну (кв. 163).

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря и состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 95 по ул. Восстания г. Екатеринбург.

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – Джумаеву Ольгу Вячеславовну (кв.161),
секретаря собрания – Усманову Анастасию Равильевну (кв. 163),
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Джумаеву Ольгу Вячеславовну (кв.161),
2. Усманову Анастасию Равильевну (кв. 163).

Результаты голосования:

«ЗА» 4985,62 количество голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ: Джумаеву Ольгу Вячеславовну

Избрать совет многоквартирного дома № 95 по ул. Восстания из числа собственников помещений данного дома, в количестве 6-ти человек, в составе:

- Усманова Анастасия Равильевна – кв. 163,
 - Подоплелов Константин Сергеевич – кв. 170,
 - Джумаева Ольга Вячеславовна – кв.161,
 - Замятин Сергей Алексеевич – кв.19,
 - Жилина Елена Федоровна – кв. 35,
 - Ладейщикова Елена Викторовна – кв. 112,
- сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать Джумаеву Ольгу Вячеславовну собственника кв. 161.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 95 по ул. Восстания в г. Екатеринбурге, а председателя совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать совет многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

РЕШИЛИ: Избрать совет многоквартирного дома № 95 по ул. Восстания из числа собственников помещений данного дома, в количестве 6-ти человек, в составе:

- Усманова Анастасия Равильевна – кв. 163,
 - Подоплелов Константин Сергеевич – кв. 170,
 - Джумаева Ольга Вячеславовна – кв.161,
 - Замятин Сергей Алексеевич – кв.19,
 - Жилина Елена Федоровна – кв. 35,
 - Ладейщикова Елена Викторовна – кв. 112,
- сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать Джумаеву Ольгу Вячеславовну собственника кв. 161.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 95 по ул. Восстания в г. Екатеринбурге, а председателя совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» 4985,62 количество голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 3 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 5 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 3 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Копия документа, подтверждающего право собственности – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 165 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Инициатор общего собрания



О.В. Джумаева

