

ПРОТОКОЛ № 1

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ВОССТАНИЯ Д. 58А

г. Екатеринбург

29.04.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 58а по ул. Восстания, проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Инициатор общего собрания Бочкарева Ирина Викторовна кв. № 12, в указанном доме (свидетельство бб АД № 852855 от «18» апреля 2011 года).

Председатель общего собрания Бочкарева Ирина Викторовна кв. № 12, секретарь общего собрания Никитина Светлана Николаевна кв. № 58.

Лица, проводившие подсчет голосов: Бочкарева Ирина Викторовна кв. № 12, Никитина Светлана Николаевна кв. № 58.

Дата и место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

28 марта 2019 г., по адресу: г. Екатеринбург ул. Восстания, дом 108, ЖЭУ № 3.

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 28.03.2019 г.

Дата окончания голосования – 26.04.2019 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 29.04.2019 г.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 5999,40 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 5999,40 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10000.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании принял участие 102 собственника, обладающие 5247,71 количеством голосов, что составляет 52,48 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 58А по ул. Восстания г. Екатеринбург.

2. О переизбрании совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Бочкареву Ирину Викторовну

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Бочкарева Ирина Викторовна - (кв. 12),**

секретаря собрания – **Никитина Светлана Николаевна - (кв. 58),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Бочкарева Ирина Викторовна - (кв. 12),

2. Никитина Светлана Николаевна - (кв. 58).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 58а по ул. Восстания в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Бочкарева Ирина Викторовна - (кв. 12),**

секретаря собрания – **Никитина Светлана Николаевна - (кв. 58),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Бочкарева Ирина Викторовна - (кв. 12),

2. Никитина Светлана Николаевна - (кв. 58).

Проголосовали «ЗА» - 5247,71 голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - нет;**
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Бочкареву Ирину Викторовну

Краткое содержание выступления:

Переизбрать совет многоквартирного дома № 58А по ул. Восстания из числа собственников помещений данного дома, в количестве 3-х человек, в составе:

- **Бочкарева Ирина Викторовна – кв. 12,**
 - **Никитина Светлана Николаевна – кв.58,**
 - **Антипкина Анастасия Юрьевна кв.103,**
- сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать **Бочкареву Ирину Викторовну** собственника кв. 12.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 58А по ул. Восстания в г. Екатеринбурге, а председателя совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» переизбрание совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Переизбрать совет многоквартирного дома № 58А по ул. Восстания из числа собственников помещений данного дома, в количестве 3-х человек, в составе:

- **Бочкарева Ирина Викторовна – кв. 12,**
 - **Никитина Светлана Николаевна – кв.58,**
 - **Антипкина Анастасия Юрьевна кв.103,**
- сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать **Бочкареву Ирину Викторовну** собственника кв. 12.

Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 58А по ул. Восстания в г. Екатеринбурге, а председателя совета многоквартирного дома на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

Проголосовали «ЗА» - 5168,20 голосов (98,48 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - нет;**
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 79,51 голосов (1,52 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

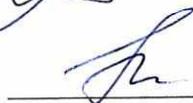
1. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 3 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 3 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Свидетельство о государственной регистрации права инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 102 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листах.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания



(И.В. Бочкарева) «29» апреля 2019 г.

Секретарь общего собрания



(С.Н. Никитина) «29» апреля 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Бочкарева Ирина Викторовна



«29» апреля 2019 г.

Никитина Светлана Николаевна



«29» апреля 2019 г.

