

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Восстания, дом 23,
проведенного в форме очного голосования**

г. Екатеринбург

06.04.2015 г.

Инициатор общего собрания:

Дата и время проведения общего собрания собственников помещений: 02.04.2015 г. в 18-30.

Место проведения общего собрания: у 1-го подъезда во дворе дома № 23 по ул. Восстания.

Дата и место оформления протокола: 06.04.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, д. 23а.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О переизбрании совета многоквартирного дома.

2. Об отмене решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №23 по ул. Восстания по вопросу благоустройства дворовой территории (установка ограждений), оформленных протоколом от 23.09.2014 года и о проведении в 2015 году работ по замене подоконников в местах общего пользования, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **1800,74** голосов (**18,01** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **отсутствует**. Общее собрание собственников помещений **не состоялось**.

Формулировка вопросов повестки дня:

1 вопрос:

Переизбрать совет многоквартирного дома № 23 по ул. Восстания из числа собственников помещений данного дома, в количестве 8-ми человек. Сроком действия на 3 года.

2 вопрос:

Отменить решения собственников помещений многоквартирного дома №23 по ул. Восстания по вопросу **благоустройства дворовой территории (установка ограждений)**, в соответствии со сметным расчетом стоимостью **89913,45 руб.**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт», оформленные протоколом общего собрания от 23.09.2014 г.

Выполнить в 2015 году работы по **замене подоконников в местах общего пользования на пластиковые**, в соответствии со сметным расчетом общей стоимостью **35872,00 руб. (в т.ч. НДС – 18%)**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт».

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости согласно индексу изменения стоимости строительства на текущую дату.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Список недействительных решений собственников – на 1 листе.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
4. Решения собственников помещений – на 22 листах.
5. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Инициатор общего собрания: