

**ПРОТОКОЛ № 1 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ВОССТАНИЯ Д. 21**

г. Екатеринбург

27.06.2016 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Братушева Андрея Николаевича собственника кв. № 10, в указанном доме (свидетельство о государственной регистрации права серия 66 АБ № 301175 от « 12 » мая 2004 года).

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 31.05.2016 г.

Дата окончания голосования – 17.06.2016 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 27.06.2016 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

г. Екатеринбург, ул. Красных борцов д. 23а.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 1600,5 кв.м.(100 %)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 1471,9 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 128,6 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000**.

Один процент доли в общем имуществе равен одному кв.м².

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании приняли участие 26 собственников, обладающие 5111,32 количеством голосов, что составляет 51,11 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 21 по ул. Восстания в г. Екатеринбурге.

2. О создании совета многоквартирного дома и наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Братушева Андрея Николаевича

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Братушева Андрея Николаевича (кв. 10),

секретаря собрания – Туркину Ольгу Фаритовну (кв. 20),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Братушев Андрей Николаевич (кв. 10),

2. Туркина Ольга Фаритовна (кв. 20),

3. Вострикова Татьяна Георгиевна (кв. 40).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 21 по ул. Восстания в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Братушева Андрея Николаевича (кв. 10),**

секретаря собрания – **Туркину Ольгу Фаритовну (кв. 20),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. **Братушев Андрей Николаевич (кв. 10),**
2. **Туркина Ольга Фаритовна (кв. 20),**
3. **Вострикова Татьяна Георгиевна (кв. 40).**

Проголосовали «ЗА» - 5111,32 голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.**

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Братушева Андрея Николаевича

Краткое содержание выступления:

Избрать совет многоквартирного дома № 21 по ул. Восстания из числа собственников помещений данного дома, в количестве 3-х человек, в составе:

- Братуш Андрей Николаевич – кв. 10,

- Туркина Ольга Фаритовна – кв.20,

- Вострикова Татьяна Георгиевна – кв. 40,

сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать Батрушева Андрея Николаевича собственника кв.10.

Наделить председателя и членов совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 21 по ул. Восстания в г. Екатеринбурге на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» Избрание совета многоквартирного дома № 21 по ул. Восстания из числа собственников помещений данного дома, в количестве 3-х человек, в составе:

- Братуш Андрей Николаевич – кв. 10,

- Туркина Ольга Фаритовна – кв.20,

- Вострикова Татьяна Георгиевна – кв. 40,

сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать Батрушева Андрея Николаевича собственника кв.10.

Наделить председателя и членов совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 21 по ул. Восстания в г. Екатеринбурге на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать совет многоквартирного дома № 21 по ул. Восстания из числа собственников помещений данного дома, в количестве 3-х человек, в составе:

- Братуш Андрей Николаевич – кв. 10,

- Туркина Ольга Фаритовна – кв.20,

- Вострикова Татьяна Георгиевна – кв. 40,

сроком действия на 5 лет.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать Батрушева Андрея Николаевича собственника кв.10.

Наделить председателя и членов совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома № 21 по ул. Восстания в г. Екатеринбурге на подписание актов приемки выполненных работ и оказанных услуг по содержанию и ремонту общего имущества в МКД.

Проголосовали «ЗА» - 5111,32 голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения приняты.**

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Красных Борцов, 23а.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
3. Свидетельство о государственной регистрации права инициатора собрания – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 26 листах.
6. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 2 листах.

Председатель общего собрания



(А.Н. Братушев) «27» 06 2016 г.

Секретарь общего собрания



(О.Ф. Туркина) «27» 06 2016 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Братушев Андрей Николаевич



«27» 06 2016 г.

Туркина Ольга Фаритовна



«27» 06 2016 г.

Вострикова Татьяна Георгиевна



«__» __ 20__ г.