

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Екатеринбург, ул. Восстания, дом 13,  
проведенного в форме очного голосования**

г. Екатеринбург

06.02.2015г.

**Инициатор общего собрания:**

**Дата и время проведения общего собрания** собственников помещений: 05.02.2015г. в 18-30.

**Место проведения общего собрания** во дворе дома у 1-го подъезда № 13 по ул. Восстания.

**Дата и место оформления протокола:** 06.02.2015г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, д. 23а.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. О проведении работ по ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения (стояки) многоквартирного дома № 13 по ул. Восстания, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.
2. О проведении работ по ремонту лестничных клеток многоквартирного дома № 13 по ул. Восстания, утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **979,96** голосов (**9,80** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **отсутствует**. Общее собрание собственников помещений **не состоялось**.

**Формулировка вопросов повестки дня:**

**1 вопрос:**

Выполнить работы по **ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения (стояки)**, в соответствии со сметным расчетом общей стоимостью **518342,52** (в т.ч. НДС – 18%) руб., за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт» и дополнительных взносов.

Утвердить с **01.02.2015** по **31.01.2016** ежемесячный взнос на выполнение данных работ, вносимый собственниками помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Восстания в г.Екатеринбурге управляющей организации ЗАО «Орджоникидзевская УЖК», **14,60 руб.** на квадратный метр общей площади помещения..

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **141,21** голосов (**1,41** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **435,21** голосов (**4,36** % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **403,36** голосов (**4,03** % от общего количества голосов собственников помещений).

**2 вопрос.**

Выполнить работы по **ремонту лестничных клеток**, в соответствии со сметным расчетом общей стоимостью **388614,12** (в т.ч. НДС – 18%) руб., за счет денежных средств собственников помещений.

Утвердить с **01.02.2015** по **31.01.2016** ежемесячный взнос на выполнение данных работ, вносимый собственниками помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Восстания в г.Екатеринбурге управляющей организации ЗАО «Орджоникидзевская УЖК», **11,68 руб.** на квадратный метр общей площади помещения.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **542,08** голосов (**5,42** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **34,52** голосов (**0,35** % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **403,36** голосов (**4,03** % от общего количества голосов собственников помещений).

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Решения собственников помещений – на 6 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листах.
5. Локальный сметный расчет – на 6 листах.

Инициатор общего собрания: