

**ПРОТОКОЛ № 1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ.
БАКИНСКИХ КОМИССАРОВ Д. 46**

г. Екатеринбург

28.10.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Бакинских комиссаров, проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса РФ. Инициатор общего собрания Железнякова Татьяна Николаевна кв. № 12, в указанном доме (свидетельство 66 АД № 445488 от « 28 » июня 2010 года). Председатель общего собрания Железнякова Татьяна Николаевна кв. № 12, секретарь общего собрания Сенникова Мария Михайловна кв. № 16. Лица, проводившие подсчет голосов: Железнякова Татьяна Николаевна кв. № 12, Сенникова Мария Михайловна кв. № 16.

Дата и место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:
30 сентября 2019 г., по адресу: г. Екатеринбург ул. Ломоносова, дом 16, ЖЭУ № 6.

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:
Дата начала голосования – 30.09.2019 г.
Дата окончания голосования – 25.10.2019 г.
Подведение итогов голосования проводилось – 28.10.2019 г.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 1091,4 кв.м. (100%)
Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 823,50 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 267,9 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10000.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:
В очно-заочном голосовании принял участие 20 собственников, обладающие 7730,50 количеством голосов, что составляет 77,31 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:
1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Бакинских комиссаров в г. Екатеринбурге.
2. О разрешении собственникам помещений установки деревянной горки на придомовой территории, утверждении стоимости, сроков и порядка финансирования работ.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Железнякову Татьяну Николаевну
Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – Железнякову Татьяну Николаевну (кв. 12),
секретаря собрания – Сенникову Марию Михайловну (кв. 16),
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:
1. Железнякова Татьяна Николаевна (кв. 12),
2. Сенникова Мария Михайловна (кв. 16).

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Бакинских комиссаров в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания – Железнякову Татьяну Николаевну (кв. 12),
секретаря собрания – Сенникову Марию Михайловну (кв. 16),
счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:
1. Железнякова Татьяна Николаевна (кв. 12),
2. Сенникова Мария Михайловна (кв. 16).

Проголосовали «ЗА» - 7730,50 голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Железнякову Татьяну Николаевну
Краткое содержание выступления:

Разрешить собственникам заключить договор на выполнение работ по установке деревянной горки с включением в состав общего имущества в отношении многоквартирных домов:

- Бакинских комиссаров, д.44,
- Бакинских комиссаров, д.46,
- Уральских рабочих, д.75,
- Уральских рабочих, д. 77,
- Уральских рабочих, д.79

за счет личных денежных средств собственников помещений данных многоквартирных домов.

ПРЕДЛОЖЕНО: разрешить собственникам помещений установки деревянной горки на придомовой территории, утверждении стоимости, сроков и порядка финансирования работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разрешить собственникам заключить договор на выполнение работ по установке деревянной горки с включением в состав общего имущества в отношении многоквартирных домов:

- Бакинских комиссаров, д.44,
- Бакинских комиссаров, д.46,
- Уральских рабочих, д.75,
- Уральских рабочих, д. 77,
- Уральских рабочих, д.79

за счет личных денежных средств собственников помещений данных многоквартирных домов.

Проголосовали «ЗА» - 7730,50 голосов (77,31 % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.


Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 1 листе.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Свидетельство о государственной регистрации права инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 20 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания



_____ (Т.Н.Железнякова) «28» октября 2019 г.

Секретарь общего собрания



_____ (М.М.Сенникова) «28» октября 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Железнякова Татьяна Николаевна


_____ «28» октября 2019 г.

Сенникова Мария Михайловна


_____ «28» октября 2019 г.