

**ПРОТОКОЛ № 2 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ.  
БАКИНСКИХ КОМИССАРОВ Д. 44**

г. Екатеринбург

28.10.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 44 по ул. Бакинских комиссаров, проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса РФ. Инициатор общего собрания Слезкина Елизавета Алексеевна кв. № 12, в указанном доме (свидетельство 66 АД № 446847 от «05» июля 2010 года).

Председатель общего собрания Михалева Ксения Николаевна кв. № 8, секретарь общего собрания Слезкина Елизавета Алексеевна кв. № 12.

Лица, проводившие подсчет голосов: Михалева Ксения Николаевна кв. № 8, Слезкина Елизавета Алексеевна кв. № 12.

**Дата и место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:**

30 сентября 2019 г., по адресу: г. Екатеринбург ул. Ломоносова, дом 16, ЖЭУ № 6.

**Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:**

Дата начала голосования – 30.09.2019 г.

Дата окончания голосования – 25.10.2019 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 28.10.2019 г.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 764,7 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 764,7 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10000.

**Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:**

В очно-заочном голосовании принял участие 22 собственника, обладающие 7223,09 количеством голосов, что составляет 72,23 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 44 по ул. Бакинских комиссаров в г. Екатеринбурге.

2. О разрешении собственникам помещений установки деревянной горки на придомовой территории, утверждении стоимости, сроков и порядка финансирования работ.

**По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ:** Слезкину Елизавету Алексеевну

**Краткое содержание выступления:**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Михалеву Ксению Николаевну (кв. 8),

секретаря собрания – Слезкину Елизавету Алексеевну (кв. 12),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Михалева Ксения Николаевна (кв. 8),

2. Слезкина Елизавета Алексеевна (кв. 12).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 44 по ул. Бакинских комиссаров в г. Екатеринбурге.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Михалеву Ксению Николаевну (кв. 8),

секретаря собрания – Слезкину Елизавету Алексеевну (кв. 12),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Михалева Ксения Николаевна (кв. 8),

2. Слезкина Елизавета Алексеевна (кв. 12).

**Проголосовали «ЗА» - 7223,09 голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.**

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ:** Слезкину Елизавету Алексеевну  
**Краткое содержание выступления:**

Разрешить собственникам заключить договор на выполнение работ по установке деревянной горки с включением в состав общего имущества в отношении многоквартирных домов:

- Бакинских комиссаров, д.44,
- Бакинских комиссаров, д.46,
- Уральских рабочих, д.75,
- Уральских рабочих, д. 77,
- Уральских рабочих, д.79

за счет личных денежных средств собственников помещений данных многоквартирных домов.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** разрешить собственникам помещений установки деревянной горки на придомовой территории, утверждении стоимости, сроков и порядка финансирования работ.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Разрешить собственникам заключить договор на выполнение работ по установке деревянной горки с включением в состав общего имущества в отношении многоквартирных домов:

- Бакинских комиссаров, д.44,
- Бакинских комиссаров, д.46,
- Уральских рабочих, д.75,
- Уральских рабочих, д. 77,
- Уральских рабочих, д.79

за счет личных денежных средств собственников помещений данных многоквартирных домов.

Проголосовали «ЗА» - 7223,09 голосов (72,23 % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

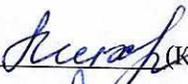
**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:**

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

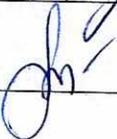
**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 1 листе.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Свидетельство о государственной регистрации права инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 22 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания

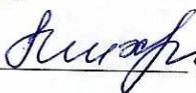
 (К.Н. Михалева) «28» октября 2019 г.

Секретарь общего собрания

 (Е.А. Слезкина) «28» октября 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Михалева Ксения Николаевна

 «28» октября 2019 г.

Слезкина Елизавета Алексеевна

 «28» октября 2019 г.