

**ПРОТОКОЛ № 1 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. БАКИНСКИХ КОМИССАРОВ Д. 24**

г. Екатеринбург

03.12.2018 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ. Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе АО «Орджоникидзевская УЖК».

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 20.09.2018 г.

Дата окончания голосования – 30.11.2018 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 03.12.2018 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

г. Екатеринбург ул. Бакинских комиссаров, дом 24, в 16-00 час. во дворе дома.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 839,9 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 839,9 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании приняли участие **11** собственников, обладающие **5140,05** количеством голосов, что составляет **51,40** % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24 по ул. Бакинских комиссаров в г. Екатеринбурге.
2. Об утверждении порядка внесения платы за коммунальные услуги.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Добрынину Валентину Александровну

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Добрынину Валентину Александровну (кв. 11),**

секретаря собрания – **Ишмикееву Зинаиду Павловну (кв. 10),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Рожанская Татьяна Аркадьевна (кв. 6),

2. Смирнова Валентина Ивановна (кв. 4),

3. Волков Эдуард Владимирович (кв. 10).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 24 по ул. Бакинских комиссаров в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Добрынину Валентину Александровну (кв. 11),**

секретаря собрания – **Ишмикееву Зинаиду Павловну (кв. 10),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Рожанская Татьяна Аркадьевна (кв. 6),

2. Смирнова Валентина Ивановна (кв. 4),
3. Волков Эдуард Владимирович (кв. 10).

Проголосовали «ЗА» - 5140,05 голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Добрынину Валентину Александровну
Краткое содержание выступления:

Осуществлять расчеты за потребленные коммунальные услуги собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией. Поручить управляющей организации заключать договора на поставку коммунальных услуг для собственников и нанимателей жилых помещений в многоквартирном доме, с ресурсоснабжающими организациями, в рамках заключённого договора управления.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» утверждение порядка внесения платы за коммунальные услуги.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Осуществлять расчеты за потребленные коммунальные услуги собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией. Поручить управляющей организации заключать договора на поставку коммунальных услуг для собственников и нанимателей жилых помещений в многоквартирном доме, с ресурсоснабжающими организациями, в рамках заключённого договора управления.

Проголосовали «ЗА» - 5140,05 голосов (100 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. Решения приняты.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 1 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 11 листах.
6. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
7. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

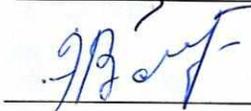
Председатель общего собрания  (В.А.Добрынина) «03» декабря 2018 г.

Секретарь общего собрания  (З.П.Ишмикеева) «03» декабря 2018 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Рожанская Татьяна Аркадьевна  «03» декабря 2018 г. (Волков Эдуард Владимирович)

Смирнова Валентина Ивановна  «03» декабря 2018 г.

Волков Эдуард Владимирович  «03» декабря 2018 г.