

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Екатеринбург, ул. Бакинских комиссаров, дом 10, проведенного в форме очного
голосования**

г. Екатеринбург

10.02.2015 г.

Инициатор общего собрания:

Дата и время проведения общего собрания собственников помещений: 03.02.2015 г. в 18-30.

Место проведения общего собрания во дворе дома № 10 по ул. Бакинских комиссаров

Дата и место оформления протокола: 10.02.2015 г., г. Екатеринбург, ул. Красных борцов, д. 23а.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О переизбрании совета многоквартирного дома.

2. О проведении работ по замене деревянных окон и дверей на пластиковые в местах общего пользования в многоквартирном доме № 10 по ул. Бакинских комиссаров, утверждение стоимости и порядка финансирования работ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000** голосов. В общем собрании приняли участие собственники помещений согласно реестру (Приложение № 1). Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: **7612,07** голосов (**76,12** % от общего количества голосов собственников помещений).

Кворум **имеется**. Общее собрание собственников помещений **состоялось**.

Формулировка вопросов повестки дня:

1 вопрос.

ПОСТАНОВИЛИ: Переизбрать совет многоквартирного дома № 10 по ул. Бакинских комиссаров из числа собственников помещений данного дома, в количестве 3-х человек, в составе:

- Бондарец Светлана Леонидовна - кв. 15,
 - Новоселова Лариса Ивановна - кв. 1,
 - Антипина Елена Сергеевна – кв. 5,
- сроком действия на 3 года.

Председателем совета из числа членов совета многоквартирного дома избрать Бондарец Светлану Леонидовну собственника кв.15

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **7035,79** голосов (**92,43** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - **576,28** голосов (**7,57** % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2вопрос.

Выполнить работы по замене деревянных окон и дверей на пластиковые в местах общего пользования, в соответствии с коммерческим предложением стоимостью **132616,00 руб. (в т.ч. НДС - 18%)**, за счет денежных средств собственников помещений, поступивших по статье «капитальный ремонт».

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости с учетом изменения цен за соответствующий период.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - **6878,11** голосов (**68,78** % от общего количества голосов собственников помещений); «ПРОТИВ» - **733,96** голосов (**7,34** % от общего количества голосов собственников помещений); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **нет**.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
3. Решения собственников помещений – на 29 листах.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.

Инициатор общего собрания: