

ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ,
УЛ. 40-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ, ДОМ 47,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Екатеринбург

01.02.2023 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 45, 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания: г. Екатеринбург ул. 40-летия Октября д. 47, в 16-00 час. во дворе дома.

Дата проведения общего собрания: с 26.09.2023 г. по 29.01.2023 г.

Общее собрание проводится по инициативе Софронова Сергея Леонидовича кв. 4 (свидетельство о гос. регистрации права собственности №66-66-01/281/2006-096 от 16.08.2006 г.).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 739,3 кв.м, в том числе 739,3 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10000.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались г. Екатеринбург, ул. 40-летия Октября, дом 47, ЖЭУ-7.

Подведение итогов голосования проводилось «01» февраля 2023 г. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Стахановская д.23

В очно-заочном голосовании собственники МКД принимать участие отказались.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, отсутствует.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 47 по ул. 40-летия Октября г. Екатеринбурга.

2. О проведении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов г. Екатеринбурга ул. 40-летия Октября, д. 47, ул. 40-летия Октября, д. 49, пр. Орджоникидзе, д. 22, пр. Орджоникидзе, д. 24, пр. Орджоникидзе, д. 26, ул. Уральских рабочих, д. 61, ул. Уральских рабочих, д. 63, согласно план схемы (изготовление и монтаж ограждения, монтаж системы контроля доступа), утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

3. О проведении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов г. Екатеринбурга ул. 40-летия Октября, д. 47, ул. 40-летия Октября, д. 49, пр. Орджоникидзе, д. 22, пр. Орджоникидзе, д. 24, пр. Орджоникидзе, д. 26, ул. Уральских рабочих, д. 61, ул. Уральских рабочих, д. 63, (монтаж ограждения спортивной площадки), утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

4. О проведении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирных домов г. Екатеринбурга ул. 40-летия Октября, д. 47, ул. 40-летия Октября, д. 49, пр. Орджоникидзе, д. 22, пр. Орджоникидзе, д. 24, пр. Орджоникидзе, д. 26, ул. Уральских рабочих, д. 61, ул. Уральских рабочих, д. 63, (монтаж ограждения футбольного поля), утверждении стоимости и порядка финансирования работ.

5. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 47 по ул. 40-летия Октября в г. Екатеринбурге уполномочено заключать договоры подряда на выполнение работ по ремонту общего имущества.

6. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

7. О распределении объема электроэнергии на общедомовые нужды многоквартирного дома № 47 по ул. 40-летия Октября в г. Екатеринбурге.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. **Решения не приняты.**

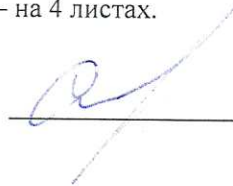
Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам, поставленным на голосование по исполнению ст. 46 ЖК РФ является Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

Приложение:

1. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 1 листе.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
4. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
5. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Инициатор общего собрания



(С. Л. Софронов) «01» февраля 2023 г.