

**ПРОТОКОЛ № 1 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО  
АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. 40-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ Д. 46**

г. Екатеринбург

08.02.2019 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ. Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Чекуровой Ирины Викторовны собственник кв. № 27, в указанном доме (свидетельстве 66 АБ 650716 от «05» мая 2005 года).

**Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:**

Дата начала голосования – 07.01.2019 г.

Дата окончания голосования – 07.02.2019 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 08.02.2019 г.

**Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:**

г. Екатеринбург ул. 40-летия Октября, дом 46, в 14-00 во дворе дома.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 6642,6 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 6642,6 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10000.

**Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:**

В очно-заочном голосовании принял участие 131 собственник, обладающие 5752,09 количеством голосов, что составляет 57,52 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **имеется**.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. 40 лет Октября в г. Екатеринбурге.

2. О выполнении работ по установке входной двери в МОП многоквартирного дома № 46 по ул. 40 лет Октября в г. Екатеринбурге.

**По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ:** Чекурову Ирину Викторовну

**Краткое содержание выступления:**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Чекурову Ирину Викторовну (кв. 27),**

секретаря собрания – **Грязнову Татьяну Викторовну (кв.69),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

**1. Колесова Татьяна Александровна (кв.26),**

**2. Бурдина Ирина Анатольевна(кв.45).**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

**Проголосовать «ЗА»** избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. 40-летия Октября в г. Екатеринбург.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – **Чекурову Ирину Викторовну (кв. 27),**

секретаря собрания – **Грязнову Татьяну Викторовну (кв.69),**

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

1. Колесова Татьяна Александровна (кв.26),
2. Бурдина Ирина Анатольевна(кв.45).

**Проголосовали «ЗА» - 5380,78** голосов (93,54 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ПРОТИВ» - 145,73** голосов (2,53 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 225,59** голосов (3,92 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ:** Чекурову Ирину Викторовну

**Краткое содержание выступления:**

Поручить АО «Орджоникидзевская УЖК» заключить договор с ООО «Окна в Дом» на выполнение работ по установке входной двери в МОП в соответствии с коммерческим предложением общей стоимостью, 28458,00(в т.ч. НДС – 20%) руб., за счет денежных средств собственников помещений, собранных по статье «капитальный ремонт» до 31.10.2014г.

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости согласно индексу изменения стоимости строительства на текущую дату и стоимости материалов.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

**Проголосовать «ЗА»** выполнение работ по установке входной двери в МОП многоквартирного дома № 46 по ул. 40 лет Октября в г. Екатеринбурге.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Поручить АО «Орджоникидзевская УЖК» заключить договор с ООО «Окна в Дом» на выполнение работ по установке входной двери в МОП в соответствии с коммерческим предложением общей стоимостью, 28458,00(в т.ч. НДС – 20%) руб., за счет денежных средств собственников помещений, собранных по статье «капитальный ремонт» до 31.10.2014г.

На момент выполнения работ возможен перерасчет стоимости согласно индексу изменения стоимости строительства на текущую дату и стоимости материалов.

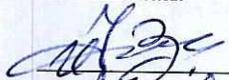
**Проголосовали «ЗА» - 5163,84** голосов (51,64 % от общего количества голосов собственников помещений); **«ПРОТИВ» - 542,18** голосов (5,42 % от общего количества голосов собственников помещений); **«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 46,07** голосов (0,46 % от общего количества голосов собственников помещений).

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.**

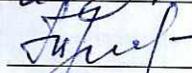
**Приложение:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 2 листах.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 3 листах.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 2 листах.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Свидетельство о государственной регистрации права инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 131 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания

 (И.В. Чекурова) «08» февраля 2019 г.

Секретарь общего собрания

 (Т.В. Грязнова) «08» февраля 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Колесова Татьяна Александровна

 «08» февраля 2019 г.

Бурдина Ирина Анатольевна

 «08» февраля 2019 г.