

**ПРОТОКОЛ № 3 ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. 40-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ Д. 25**

г. Екатеринбург

25.10.2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Крыловой Ирины Викторовны собственника кв. № 15, в указанном доме (свидетельство о государственной регистрации права собственности 66 АЕ № 676100 от « 04 » декабря 2012 года).

Дата проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

Дата начала голосования – 09.10.2017 г.

Дата окончания голосования – 16.10.2017 г.

Подведение итогов голосования проводилось – 25.10.2017 г.

Место проведения внеочередного очно-заочного общего собрания:

г. Екатеринбург ул. 40-летия Октября, дом 25, в 19.00 час., во дворе дома.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 2633,70 кв.м. (100%)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме: 2043,70 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 590,0 кв.м.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **10000**. Один процент доли в общем имуществе равен одному кв.м².

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании:

В очно-заочном голосовании приняли участие 67 собственников, обладающие 7413,52 количеством голосов, что составляет 74,14 % от общего числа голосов собственников помещений. Список собственников прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 25 по ул. 40-летия Октября г. Екатеринбурга.
2. О проведении работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 25 по ул. 40-летия Октября, утверждении стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

По вопросу № 1 повестки СЛУШАЛИ: Крылову Ирину Викторовну

Краткое содержание выступления:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Крылову Ирину Викторовну – (кв. 15),

секретаря собрания – Володина Андрея Николаевича – (кв. 25),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Заболотская Мария Геннадьевна – (кв. 5),

2. Фаттахов Игорь Асгатович – (кв. 14).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 25 по ул. 40-летия Октября в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания – Крылову Ирину Викторовну – (кв. 15),

секретаря собрания – Володина Андрея Николаевича – (кв. 25),

счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в составе следующих собственников помещений:

1. Заболотская Мария Геннадьевна – (кв. 5),

2. Фаттахов Игорь Асгатович – (кв. 14).

Проголосовали «ЗА» - 7114,32 голосов (95,96 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании); «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 299,20 голосов (4,04 % от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По вопросу № 2 повестки СЛУШАЛИ: Крылову Ирину Викторовну

Краткое содержание выступления:

Разрешить выполненные работы по установке устройств, блокирующих парковочные места от посторонних автомобилей столбы, цепи в местах определенных в схеме, являющейся приложением к материалам общего собрания собственников на придомовой территории многоквартирного дома № 25 по ул. 40летия Октября, за счет личных средств собственников помещений данного многоквартирного дома, для ограждения придомовой территории МКД № 25 по ул. 40-летия Октября от несанкционированной парковки третьими лицами.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 25 по ул. 40-летия Октября, утверждении стоимости и порядка финансирования выполнения работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Разрешить выполненные работы по установке устройств, блокирующих парковочные места от посторонних автомобилей столбы, цепи в местах определенных в схеме, являющейся приложением к материалам общего собрания собственников на придомовой территории многоквартирного дома № 25 по ул. 40летия Октября, за счет личных средств собственников помещений данного многоквартирного дома, для ограждения придомовой территории МКД № 25 по ул. 40-летия Октября от несанкционированной парковки третьими лицами.

Проголосовали «ЗА» - 6787,71 голосов (67,88 % от общего количества голосов собственников помещений; «ПРОТИВ» - 625,74 голосов (6,26 % от общего количества голосов собственников помещений; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования. Решения приняты.

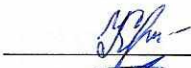
Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решения собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Авангардная, дом № 13, помещение архива ЗАО «Орджоникидзевская УЖК».

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании собственников – на 1 листе.
2. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании – на 1 листе.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме – на 1 листе.
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – на 1 листе.
5. Копия документа, подтверждающего право собственности инициатора – на 1 листе.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме – на 67 листах.
7. Уведомление о решениях, принятых внеочередным общим собранием – на 1 листе.
8. Порядок проведения собрания – на 4 листах.

Председатель общего собрания

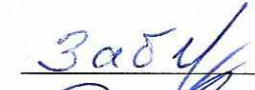
 (И.В. Крылова) «25» октября 2017 г.

Секретарь общего собрания

 (А.Н. Володин) «25» октября 2017 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Заболотская Мария Геннадьевна

 «25» октября 2017 г.

Фаттахов Игорь Асгатович

 «25» октября 2017 г.